

UCHWAŁA NR
RADY GMINY RZEKUŃ
Z DNIA.....

W sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów w obrębie Kamianka gmina Rzekuń

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) w związku z art. 14 ust 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503) Rada Gminy Rzekuń uchwala, co następuje:

§1.

Przystępuje się do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów w obrębie Kamianka gmina Rzekuń.

§2

Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny, przedstawiający granice obszaru objętego planem.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rzekuń.

§4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

ADWOKAT

Łukasz Kubel

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR
RADY GMINY RZEKUŃ
z dnia.....

Przedmiotem uchwały jest przystąpienie do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego są tereny w obrębie Kamianka, gmina Rzekuń. Cały obręb objęty jest obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą Nr IV/19/2006 Rady Gminy Rzekuń z dnia 29 grudnia 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rzekuń.

Granice planu miejscowego zostały przyjęte na podstawie wniosków mieszkańców o zmianę planu miejscowego składane na przestrzeni ostatnich lat w zakresie zgodnym ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rzekuń.

Wraz ze wzrostem presji inwestycyjnej, opracowywany plan miejscowy ma umożliwić uwolnienie nowych terenów pod zabudowę, w oparciu o rozwój istniejącej struktury urbanistycznej, a także istniejącą sieć dróg publicznych oraz istniejącą sieć infrastruktury technicznej.

Przyjąć zatem należy, że sporządzenie planu miejscowego we wskazanych granicach jednocześnie będzie odpowiedzią na zgłaszane potrzeby mieszkańców oraz pozwoli na dalszy rozwój gminy Rzekuń, a sama uchwała jest zasadna.

Załącznik
do Uchwały nr
Rady Gminy Rzekuń
z dnia

Obręb Kamianka

Oznaczenia:



Granice obszaru objętego planem

