

ZARZĄDZENIE NR 16/2024
WÓJTA GMINY RZEKUŃ

z dnia 19 lutego 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Rzekuń przeznaczanej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz uchwały Nr XXIII/82/2007 Rady Gminy Rzekuń z dnia 14 grudnia 2007 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z 2008 r., Nr 18, poz. 720), uchwały Nr VII/44/2011 Rady Gminy Rzekuń z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXIII/82/2007 Rady Gminy Rzekuń z dnia 14 grudnia 2007 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z 2011 r., Nr 103, poz. 3265) i uchwała Nr XIX/121/2011 Rady Gminy Rzekuń z dnia 16 grudnia 2011 r. zmieniająca uchwałę w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z 2012 r. poz. 629) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Rzekuń, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej wymienioną w wykazie, który stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Rzekuniu, przy ulicy Kościuszki 33, na tablicy ogłoszeń w miejscowości, w której położona jest nieruchomość, na stronie internetowej Gminy. Informacja o wywieszeniu wykazu ukaże się w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

mgr Bartosz Podolak

Załącznik do Zarządzenia Nr 16/2024

Wójta Gminy Rzekuń

z dnia 19 lutego 2024 r.

W Y K A Z
nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Rzekuń przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Lp.	Nr działki	Właściciel, Nr księgi wieczystej	Powierzchnia fiz. w ha	Obręb	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	70293/1	Gmina Rzekuń OS10/00078834/3	0,0397 ha	0007 Miasto Ostrołęka	Działka stanowi fragment Cmentarza Miejskiego w Ostrołęce, o nieregularnym kształcie, nie posiada dostępu do drogi publicznej, brak uzbrojenia w zasięgu działki	Brak MPZP oraz studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego Działka będzie stanowiła część cmentarza	22 200,00 zł	Na własność (akt notarialny)

Uwaga:

Sprzedaż gruntu podlega zwolnieniu zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:

art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm./

WÓJT

mgr Bartosz Podolak