

**Gmina Rzekuń  
ul. Kościuszki 33  
07-411 Rzekuń**

**SPECYFIKACJA  
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA  
zwana dalej SIWZ**

**W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO  
O WARTOŚCI SZACUNKOWEJ POWYŻEJ 14 000 EURO  
a poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie  
art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (Pzp)**

**Przedmiot zamówienia:**

**Budowa sieci kanalizacyjnej z przyłączami  
w miejscowości Rzekuń i Czarnowiec- IV etap**

**Rzekuń, dn. 23.05.2011 r.**

## I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiającym jest:

Nazwa: Gmina Rzekuń  
Adres: 07-411 Rzekuń, ul. Kościuszki 33  
Adres poczty elektronicznej: rzekun@rzekun.pl  
Strona internetowa: www.rzekun.pl  
Numer telefonu: (29) 761 73 01 wew. 49  
Numer faksu: (29) 643 20 93  
Godziny urzędowania: pn, śr, cz, od 7<sup>45</sup> do 15<sup>45</sup>  
wt 7<sup>45</sup> do 17<sup>00</sup>  
pt 7<sup>45</sup> do 13<sup>00</sup>

## II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Pzp).

Podstawa prawna opracowania specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

- a) Ustawa Pzp (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz.759, z późn. zm.),
- b) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie rodzajów dokumentów jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2009 r. Nr 226, poz. 1817),
- c) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2009 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro, stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych ( Dz. U. z 2009 r. Nr 224, poz.1796).

## III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych przy realizacji zadania pn.:

„Budowa sieci kanalizacyjnej z przyłączami w msc. Rzekuń i Czarnowiec – etap IV” w ramach pożyczki z WFOŚiGW.

2. Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień:

45232400-6 - Roboty budowlane w zakresie kanałów ściekowych

45232423-3 - Roboty budowlane w zakresie przepompowni ścieków

3. Zadanie obejmuje:

Wykonanie kanalizacji sanitarnej grawitacyjno - ciśnieniowej o łącznej długości **2 397,0 m** z przyłączami do studzienek rewizyjnych o łącznej długości **581,5 m** i ilości **48** szt.

a) Zakres etapu obejmuje budowę kanalizacji:

- od S-1 do P-2, od S153 do P2, od P2 do S9, od S9 do S23, od S144 do S8, od S134 do S130, od S135 do S139, od S143 do S140, od S145 do P1, od P1 do S144, od S162 do S165.

b) Zakres etapu obejmuje budowę przyłączy kanalizacyjnych do działek:

- 244, 239, 169, 168, 236, 234/3, 180, 178, 177, 176, 235/2, 173, 247, 184/8, 184/6, 184/4, 250/2, 250/1, 187/1, 187/2, 187/3, 187/4, 187/5, 187/6, 187/7, 187/8, 152, 153/2, 155/1, 156/1, 157/1, 123/1, 124/2, 160/1, 165/8, 165/4, 167/3, 167/4, 138/1, 139/1, 137, 136, 135, 134, 133, 131/1, 173, 172.

4. W ramach zadania należy wykonać:

a) Sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z przyłączami.

- Rury PVC (lite) typ S o śr. 200 mm – 2 075,0 m
- Rury PVC (lite) typ S o śr. 160 mm – 581,5 m
- Studnie kanalizacyjne z tworzyw sztucznych o śr. 1000 mm - 28 kpl.
- Studnie kanalizacyjne z tworzyw sztucznych o śr. 600 mm - 45 kpl.
- Studnie kanalizacyjne z tworzyw sztucznych o śr. 400 mm - 48 kpl.
- Odtworzenie nawierzchni i poboczy.

b) Sieć kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej.

- Rury PE100 SDR 17 o średnicy 90 mm o długości - 322,0 m,
- Montaż kompletnych przepompowni ścieków z wyposażeniem,
- Montaż monitoringu pracy przepompowni z modułem GPRS,
- Opracowanie dokumentacji technicznej i na jej podstawie przyłączy energetycznych zasilających przepompownie P1, P2. Warunki przyłączenia do sieci energetycznej dostarczy Zamawiający.
- Odtworzenie nawierzchni i poboczy.

5. W ramach zamówienia Wykonawca będzie zobowiązany również do:

- udzielenia gwarancji na wykonane roboty budowlane na okres 60 miesięcy, licząc od dnia końcowego odbioru robót,
- prowadzenia robót zgodnie z Dokumentacją Budowy i Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,
- wykonania na własny koszt wytyczenia trasy sieci i przyłączy, oraz obsługi geodezyjnej,
- wykonania na własny koszt inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej w 3 egzemplarzach,
- przedstawienia dokumentacji techniczno - ruchowej (DTR) przepompowni ścieków,
- przedstawienia aprobat technicznych, certyfikatów, świadectw dopuszczalności na wbudowane urządzenia i materiały budowlane
- przedstawienia protokołów badań i sprawdzeń urządzeń z rozruchu dopuszczających do eksploatacji,
- przedstawienia protokołów badań wszystkich przewodów (grawitacyjnych, tłocznych i przyłączy) w zakresie szczelności na eksfiltrację ścieków do gruntu i filtrację wód gruntowych do kanału, badań gruntu (wskaźnik zagęszczenia) i instalacji elektrycznych,
- wykonania inspekcji telewizyjnej sieci kanalizacji sanitarnej po jej wykonaniu wraz z raportem inspekcji, przy czym inspekcja ma potwierdzić prawidłowe wykonanie rurociągu.
- sporządzenia wykazu wykonanych przykanalików, zawierającego: Lp.; Nazwisko i imię właściciela posesji; nr domu; nr działki; długość przyłącza, rzędne studzienki

rewizyjnej, podpis właściciela,

- poniesienia kosztów zajęcia pasa drogowego i opracowania projektu czasowej organizacji ruchu. Długość sieci w pasie drogi powiatowej nr 2550 W (ul. Kościuszki) wynosi ok. 290,0 m, pozostała część sieci zawiera się w pasach dróg gminnych.
- dokonania napraw wszelkich zniszczeń powstałych w trakcie realizacji zamówienia na własny koszt, swoim staraniem i w ramach niniejszego zamówienia,
- odtworzenia uszkodzonych lub zniszczonych punktów geodezyjnych na własny koszt.
- zamówienie powinno być zrealizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi, normami i wytycznymi, z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę, odpowiadających wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonych w ustawie „Prawo Budowlane” tj. posiadających certyfikat,
- Zamawiający nie dopuszcza odstępstw od dokumentacji projektowej w wykonawstwie i technologii,
- zapewnienia i utrzymania bezpieczeństwa terenu budowy oraz robót poza placem budowy, a w szczególności: zabezpieczenia terenu budowy przed dostępem osób nieupoważnionych zapewniając bezpieczne dojścia i dojazdy do istniejących posesji.
- **ewentualne zastosowane nazwy producentów w dokumentacji przetargowej służą doprecyzowaniu przedmiotu zamówienia. Wszystkie parametry w dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych określone są na poziomie minimalnym, tzn. Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów o parametrach równoważnych czyli co najmniej takich jak podano w przedmiarze robót i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót lecz nie gorszych.**
- zamawiający zaleca Wykonawcom przeprowadzenie wizji lokalnej i zebranie niezbędnych informacji do sporządzenia oferty.

## 6. Specyfikacja przepompowni, szafy sterowniczej i monitoringu pracy przepompowni.

### **I. Przepompownia**

#### **1. Zbiornik monolityczny przejezdny z polimerobetonu ze skosami.**

- Całkowita wysokość zbiornika zgodnie z dokumentacją techniczną,
- Wewnętrzna średnica zbiornika dla pompowni: 1,2 Dzb = 1200mm,
- Typ konstrukcji zbiornika – ciężka o parametrach technicznych:
  - wytrzymałość na ściskanie 90-120 N/mm<sup>2</sup>,
  - wytrzymałość na zginanie 18-20 N/mm<sup>2</sup>,
  - odporność chemiczna (1-10 pH)
  - gęstość 2,3 g/cm<sup>3</sup>,
  - posiada aprobatę techniczną bądź znak CE,
  - otwory pod rurociągi i przejścia kablowe są wykonane jako szczelne,
  - średnica obudowy zapewni możliwość swobodnego montażu pomp oraz wyposażenia wewnętrznego przepompowni.

#### **2. Wyposażenie zbiornika pompowni ścieków – uzbrojenie pompowni**

- Rurociągi tłoczne ze stali nierdzewnej gat. 304 (1,4301); grubość ścianki 2mm
- Kolana nierdzewne, Kołnierze stal nierdzewna gat. 304 (1,4301) PN10
- Śruby nierdzewne, szpilki gat. A2 (1,4301)

- Łańcuch ze stali nierdzewnej gat. A2 (1,4301)
- Właz przejezdny żeliwny DN 800 D400 z zabezpieczeniem przed kradzieżą z zamkami.
- Drabina nierdzewna z szczeblami antypoślizgowymi – zgodna z PN gat. 304 (1,4301)
- Kominek wentylacyjny ze stali nierdzewnej zt.2 gat. 304, (1,4301)
- Prowadnice rurowe nierdzewne gat. 304 (1,4301)
- złączka z zaworem do płukania rurociągu tłocznego z szybkozłączem do węża strażackiego - średnica zaworu  $\varnothing$  50 mm.
- Uszczelki chemoodporne
- Deflektor nierdzewny gat. 304 (1,4301); grubość blachy min 2mm
- Zasuwa klinowa do ścieków z gumowanym klinem NBR; PN10
- Zawór zwrotny kulowy do ścieków np. SOCLA typ 408; PN10
- Szybkozłącze RK

### **3. Szczegółowa specyfikacja pomp do pompowni**

Zaproponowane pompy muszą być pompami wirowymi przeznaczonymi do pompowania ścieków komunalnych. Każda pompa z 10 m odcinkiem kabla .

#### **Wymagania odnośnie pomp:**

- silniki pomp o klasie izolacji H 09.
- silniki pomp w pompowniach pośrednich powinny być wykonane w obudowie z żeliwa zapewniającego dobre odprowadzanie ciepła i zatapialne.
- wał pompy ze stali nierdzewnej
- stopień ochrony pomp IP 68,
- zabezpieczenie silnika bimetaliczne
- każda pompa musi zostać wyposażona w zewnętrzny czujnik wilgoci.
- kabel do silnika uszczelniony żywicą lub innym materiałem uszczelniającym na wejściu do silnika,
- wirniki typu Vortex muszą być przeznaczone do pompowania ścieków komunalnych, odlane z żeliwa szarego
- wirniki pokryte specjalną powłoką ceramiczną o grubości min 1,5 mm o przyczepności do żeliwa min 14 N/mm<sup>2</sup> (zapewnia odporność na ścieranie i korozję) lub z wykonane z materiału o twardości powyżej 63 Hrc
- pompy zatapialne o min średnicy króćca tłocznego i ssącego DN 80.
- Wszystkie pompy powinny posiadać podwójne uszczelnienie mechaniczne węglík krzemu/ węglík krzemu.
- Przekazniki do czujników wilgoci umieszczone w tablicy sterowniczej. Dzięki temu inwestor otrzyma informację o zużyciu się uszczelnienia i będzie miał czas na reakcję.-zamówienie nowego uszczelnienia.

### **II. Szafa sterownicza**

- Szafa sterownicza powinna być wyposażona w n/w elementy:
- Sonda hydrostatyczna zintegrowana z przewodem,
- Sygnalizatory poziomu ścieków w zbiorniku – 2 szt.,
- Szafa zasilająca z tworzywa sztucznego z podwójnymi drzwiami w klasie szczelności min IP65 z cokołem do montażu na pokrywie zbiornika przepompowni lub z fundamentem do montażu obok zbiornika przepompowni:
- drugie drzwi wewnętrzne,
- ocieplenie szafy sterowniczej,
- przełącznik sieć-0-agregat,

- ogranicznik przepięć klasy C czteropolowy,
- ochronniki przepięciowe cewek przekaźników interfejsowych i cewek styczników
- przekaźnik kontroli symetrii i zaniku napięcia zasilania,
- tory zasilania pomp zabezpieczone wyłącznikiem różnicowo - prądowym i indywidualnymi wyłącznikami silnikowym,
- złącze agregatu 400VAC/32A,
- styczniki robocze do toru zasilania pomp,
- wyłącznik różnicowo - prądowy indywidualne dla obwodów sterowniczych i obwodów zasilania elementów dodatkowych (grzałka, gniazdo serwisowe),
- wyłączniki nadmiarowo-prądowe zabezpieczające poszczególne obwody szafy sterowniczej indywidualne,
- gniazdo serwisowe 230VAC,
- przekaźniki interfejsowe 24V DC/AC i 230V DC,
- grzałka z termostatem,
- czujnik otwarcia szafy,
- zasilacz buforowy 24V DC z akumulatorowym podtrzymaniem po zaniku zasilania,
- przełącznik rodzaju pracy automatyki: Ręczny – Wyłączone – Auto osobno dla każdej pompy,
- niezależne przyciski start do uruchamiania każdej z pomp w trybie ręcznym oraz przełącznik blokady suchobiegu umożliwiający całkowite odpompowanie ścieków w trybie ręcznym,
- sygnalizacja zewnętrzna akustyczno – optyczna do sygnalizacji stanów awaryjnych i włamania zasilana z napięcia 24V DC,
- sterownik komunikacyjny GPRS do monitoringu pompowni w trybie GPRS protokół sieciowy UDP ,
- sterownik przemysłowy PLC o budowie modułowej z możliwością rozbudowy o dodatkowe moduły wejść wyjść zasilany napięciem 24V DC o minimalnych zasobach jednostki bazowej: 16 wejść DI, 11 wyjść DO, 2 wejścia 4-20 mA i dwa wejścia uniwersalne albo cyfrowe albo napięciowe 0-10V
- sterownik powinien posiadać minimum 1 porty komunikacyjny szeregowy swobodnie programowalne
- port komunikacyjny sterownika powinny posiadać obsługę protokołu ModBUS RTU,
- sterownik powinien posiadać pamięć nieulotną z możliwością zaimplementowania rejestratora oraz zegar RTC,
- stany diagnostyczne sterownika powinny być wyświetlane na lokalnym wbudowanym podświetlanym panelu,
- edycja programu sterownika powinna być możliwa bez zatrzymywania jego pracy,
- sterownik powinien mieć możliwość zdalnego przeprogramowania i odczytania stanów diagnostycznych poprzez transmisję GPRS przy wykorzystaniu tego samego modułu telemetrycznego który obsługuje monitoring pompowni,
- zakres temperatury pracy sterownika nie powinien być mniejszy niż od -20 do +60stC;
- zintegrowany panel operatorski z ekranem tekstowym minimum dwu linijkowy z przyciskami funkcyjnymi, zasilany z napięcia 24V DC
- oznaczniki obwodów sekcji automatyki w szafie umożliwiające łatwą diagnostykę awarii i wymianę aparatów,
- przekaźniki zawilgocenia i przegrzania uzwojeń silnika pomp,
- lampki sygnalizujące stany pracy i awarii pomp, stanu zasilania oraz położenia czujników poziomu ,
- zabezpieczenie obwodów 24VDC bezpiecznikami topikowymi,

- opisy listwy zaciskowych i elementów wyposażenia szafy,
- aparatura modułowa, elementy wykonawcze mocy powinny pochodzić od jednego producenta,
- Zasilanie szafy sterowniczej należy wykonać w układzie sieci TN-S,

**Szafa sterownicza powinna posiadać następującą funkcjonalność:**

- Wszystkie przełączniki, przyciski, lampki sygnalizacyjne oraz panel operatorski należy umieścić na drzwiach wewnętrznych szafy.
- Sterowanie pracą za pomocą sterownika przemysłowego PLC z zintegrowanym panelem operatorskim z możliwością przesyłania danych w systemie GPRS poprzez zewnętrzny sterownik komunikacyjny GPRS .
- Prezentacja stanu pompowni na panelu operatorskim HMI z funkcją alarmów obiektowych ,
- Komunikacja RS232/ RS485,
- Protokół komunikacyjny ModBUS RTU,
- Transmisja danych po GPRS zdarzeniowa oraz według określonego algorytmu pracy,
- Zabezpieczenie pomp przed pracą na „sucho”, przed przeciążeniem i przeciwzwarcio.
- Układ sterowania przystosowany do współpracy z zabezpieczeniem silników pomp typu NIV101(kontrola temperatury i przecieku ).
- Zabezpieczenie automatyki szafy sterowniczej: przed przepięciami (ogranicznik przepięć kl. C, ochronnik torów wejść cyfrowych, ochronniki cewek przekaźników interfejsowych i styczników) oraz niezależne zabezpieczenie różnicowo - prądowe torów zasilania pomp i układów sterowniczych/zasilających szafy.
- Pomiar poziomu sondą hydrostatyczną z możliwością zaprogramowania progów pracy pompowni oraz poziomu minimalnego/ suchobiegu ścieków w zbiorniku.
- Dodatkowe zabezpieczenie na wypadek awarii sondy hydrostatycznej, zasilacza 24VDC lub sterownika PLC za pomocą sygnalizatorów poziomu (w przypadku awarii sterowanie przejmuje układ sprzętowy, załączenie następuje od czujnika spiętrzenia, wyłączenie od czujnika suchobiegu).
- Układ pozwalający w trybie ręcznym na całkowite odpompowanie ścieków ze zbiornika.
- Układ samoczynnego odpompowania ścieków do poziomu minimalnego sondy w trybie automatycznym po postoju pompowni ponad 24 godziny.
- Kontrola napięcia zasilania przekaźnikiem kontroli zaniku faz.
- Możliwość dołączenia do sterownika przepływomierza z wyjściem impulsowym i analogowym,
- Możliwość wykonywania rozkazów zdalnych: start/stop pompowni, skasuj alarm włamania, skasuj alarm zbiorczy, zdalne kasowanie liczników włączeń i czasu pracy pomp, opcjonalnie na życzenie Użytkownika powinna istnieć możliwość dodania innych rozkazów.
- Funkcja ochrony antywłamaniowej poprzez monitoring otwarcia szafy sterowniczej z zaprogramowaną funkcją centrali alarmowej w sterowniku (możliwość blokowania sygnału dźwiękowego zdalnie lub lokalnie),
- Możliwość pracy pompowni w trybie automatycznym (bezobsługowym) lub ręcznym pod kontrola obsługi.
- Licznik godzin pracy każdej pompy realizowana przez sterownik.
- Licznik włączeń każdej z pomp realizowana przez sterownik.
- Pomiar czasu ostatniego cyklu pracy pompy realizowany przez sterownik.
- Rejestr ostatnich alarmów i zdarzeń dostępny z poziomu panela operatorskiego.

- Zegar czasu rzeczywistego w sterowniku PLC z możliwością zmian czasu letni/zimowy,
- Autoryzacja dostępu do nastaw na poziomie: „operator” (tylko odczyt) i „serwis” po podaniu hasła z panelu operatorskiego,
- Blokada jednoczesnej pracy obu pomp,
- Możliwość wprowadzenia czasu pracy syreny akustycznej,
- Sterownik powinien umożliwiać podłączenie przepływomierza,

### **III. Komunikacja GSM/GPRS**

- Urządzenie bazujące na transmisji GSM/GPRS-SMS
  - Urządzenie powinno mieć kompaktową konstrukcję o niewielkich rozmiarach.
  - Transmitter GPRS powinien być przystosowany do montażu na szynie TH oraz posiadać metalową obudowę.
  - Zakres napięć zasilania powinno wynosić od 8V do 30V DC
  - Wtyk zasilający powinien posiadać „klucz” uniemożliwiający wadliwe podłączenie
  - Urządzenie powinno posiadać wbudowany akumulator pozwalający na pracę przy zaniku zasilania zewnętrznego
  - Transmitter GPRS powinien posiadać minimum 2 porty RS232 z możliwością ustawienia parametrów transmisji zgodną z portem komunikacyjnym sterownika PLC
  - Transmitter powinien posiadać lampki LED sygnalizujące jego stan pracy
  - Transmitter powinien bezpośrednio przesyłać informacje z danymi w dowolnym protokole komunikacyjnym przemysłowym z sieci GPRS na port RS232, powinno pracować jako „przezroczyste”
  - Transmitter powinien obsługiwać protokół ModBUS RTU dla trybu pracy Master sterownika (tzw. praca zdarzeniowa) z możliwością zdefiniowania docelowego numeru IP i portu.
  - Transmitter powinien mieć możliwość transmisji GPRS w protokole UDP
  - Transmitter powinien posiadać 2 gniazda SIM i opcjonalnie obsługę 2 kart SIM niezależnych operatorów (bez dodatkowej dopłaty)
  - Transmitter musi posiadać rejestry statusowe informujące o poziomie sygnału radiowego GSM (CSQ)
  - Transmitter powinien automatycznie, niezależnie od sterownika nawiązywać sesję GPRS oraz posiadać konfigurowalny mechanizm autodiagnostyki sieci GPRS
  - Do transmitera GPRS powinno być dołączane bezpłatne oprogramowanie konfiguracyjne w języku polskim, umożliwiające konfigurację urządzenia bezpośrednio przez port RS232 lub zdalnie poprzez sieć GPRS.
  - Dostawca kart telemetrycznych pracujących w APNie zamkniętym powinien zapewnić wymiennie karty wszystkich trzech operatorów tzn. PLUS GSM, ORANGE i ERA przynależnych do jednego APNu. O doborze końcowym karty telemetrycznej danego operatora dla obiektu będzie decydować jakość zasięgu radiowego sieci GSM.
  - Oprogramowanie powinno pokazywać podstawowe parametry komunikacyjne m.in. poziom sygnału GSM.
  - Firmware transmitera powinien umożliwiać aktualizację jego oprogramowania wewnętrznego przez użytkownika.
7. Wykonawca zrealizuje roboty zgodnie z zakresem rzeczowym ujętym w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

#### **8. Szczegółowy opis i zakres robót określają:**

- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych,

- Przedmiar robót,
- Dokumentacja projektowa,
- Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.

#### **IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

**1. Termin realizacji zamówienia ustala się do dnia 15.09.2011 roku.**

#### **V. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW:**

1. Warunki udziału w postępowaniu.

- a) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, spełniający warunki udziału w postępowaniu określone w art. 22 ust.1 ustawy- Pzp.
  - posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
  - posiadają wiedzę i doświadczenie,
  - dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
  - znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonania zamówienia,
  - nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ustawy – Pzp,
- b) Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia, ustanawiając pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

2. Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków:

Przy dokonywaniu oceny spełnienia wymaganych warunków Zamawiający będzie kierował się regułą „spełnia albo nie spełnia” oraz na podstawie dostarczonych przez wykonawcę oświadczeń i dokumentów. Niespełnienie chociażby jednego warunku skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania;

- a) Zamawiający odrzuca ofertę, która:
  - jest niezgodna z ustawą lub jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z zastrzeżeniem art. 87.ust. 2 pkt 3 Pzp;
  - jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
  - zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
  - została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia,

- zawiera błędy w obliczeniu ceny,
- wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 Pzp,
- jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów,

## **VI. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.**

### 1. Wykonawca składa:

- formularz ofertowy – Załącznik nr 1,
- oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne zgodnie z art. 22 ust. 1, Prawa zamówień publicznych z wykorzystaniem - Załącznika nr 2,
- oświadczenie o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych z wykorzystaniem - Załącznika nr 3,
- aktualny odpisu z właściwego rejestru albo zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej – wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- aktualne zaświadczenia właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymania w całości wykonania decyzji właściwego organu-wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofertowego.
- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu-wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.
- dowód wpłaty wadium.

2. Zamawiający żąda w celu potwierdzenia, że Wykonawca posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie, a także dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawią pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia następujących dokumentów:

- wykazu wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie, robót budowlanych stanowiących przedmiot zamówienia tj. kanalizacji sanitarnej z przepompowniami o łącznej wartości minimum 1,5 mln złotych w tym

jedna robota o wartości minimum 1 mln złotych z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania, oraz załączenie dokumentów potwierdzających, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone - Załącznik nr 4,

- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, w szczególności kierownika budowy posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych i co najmniej 3 lata stażu pracy jako kierownik budowy, oraz kierownika robót elektrycznych posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych również co najmniej 3 letnim stażem pracy jako kierownik robót elektrycznych. Dodatkowo należy podać informację na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Druk wykazu osób stanowi - Załącznik nr 5,
- wykaz narzędzi, wyposażenia zakładu i urządzeń technicznych dostępnych wykonawcy usług lub robót budowlanych w celu realizacji zamówienia wraz z informacją o podstawie dysponowania tymi zasobami - Załącznik nr 6,
- kosztorys ofertowy sporządzony na podstawie przedmiaru robót, projektu budowlanego oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,
- zamawiający dopuszcza, aby doświadczenie zawodowe potwierdzone zostało referencjami, bądź protokołami odbioru.

3. Jeżeli Wykonawcy wspólnie ubiegają się o zamówienie, zgodnie z art.23 w związku z art.141 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający żąda:

a) wszyscy Wykonawcy winni obligatoryjnie dołączyć do oferty dokumenty wymagane od Wykonawców wymienione w pkt.1 dokumenty wymienione w pkt. 2 składane mogą być wspólnie i takiej podlegać będą ocenie;

b) ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, z którym będzie prowadzona wszelka korespondencja; w przypadku wyboru przez Zamawiającego oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Wykonawcy zobowiązani będą najpóźniej przed zawarciem umowy na wykonanie zamówienia, do przedłożenia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

4. Postanowienia dotyczące składanych dokumentów:

- oferta powinna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia i załączniki, o których mowa w specyfikacji zamawiającego,
- oferta oraz wszystkie wymagane załączniki winny być podpisane, a strony zaparafowane przez upoważnionego przedstawiciela, uprawnionego do reprezentowania zgodnie z przedstawionym aktem rejestracyjnym, wymogami ustawowymi oraz przepisami prawa,
- jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez upoważnionego przedstawiciela, jest on zobowiązany do przedłożenia dokumentu potwierdzającego upoważnienie do złożenia oferty,
- Wykonawców obowiązuje wykorzystanie załączonych wzorów dokumentów – załączników. Wszystkie pola i pozycje tych wzorów winny być wypełnione, a w

szczegółności muszą zawierać wszystkie wymagane informacje i dane oraz odpowiedzi na wszystkie pytania. Nie dopuszcza się składania alternatywnych, co do treści i formy dokumentów,

- Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierza podwykonawcy;
- wymienione dokumenty mogą być złożone w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonej za zgodność przez osobę/osoby uprawnione do podpisania oferty, z dopiskiem **“za zgodność z oryginałem”**.

#### 5. Postanowienia dotyczące wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej

1). jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w punkcie 1-3 składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości-wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert,

b) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie-wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert,

c) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu-wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert,

2) dokumenty te są składane w formie oryginału, odpisu, wypisu, wyciągu lub kopii przetłumaczonych na język polski,

3) jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się tych dokumentów, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio w kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania,

4) inne dokumenty dołączone do oferty, sporządzone w języku obcym, składane są wraz z tłumaczeniem na język polski, sporządzonym przez tłumacza przysięgłego.

#### 6. Postanowienia w sprawie dokumentów zastrzeżonych:

- wszystkie dokumenty złożone w prowadzonym postępowaniu są jawne, z wyjątkiem informacji zastrzeżonych przez składającego ofertę;
- dokumenty niejawne (zastrzeżone) składane w ofercie Wykonawca wydziela lub oznacza w wybrany przez siebie sposób;
- Wykonawca nie może zastrzec informacji i dokumentów, których jawność wynika z innych aktów prawnych, w tym min. z zapisu art. 86 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych.

## VII. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.

1. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami.
  - postępowanie o udzielenie zamówienia, z zastrzeżeniem wyjątków określonych w ustawie Pzp, prowadzi się w formie pisemnej,
  - postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim,
  - wszelkiego rodzaju oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje, wyjaśnienia ogłoszeń i treści SIWZ (dalej, zwane, „Korespondencja”) Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie,
  - Zamawiający dopuszcza składanie korespondencji za pomocą faksu, jednak każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza faksu otrzymania dokumentu.
2. Udzielanie wyjaśnień dotyczących SIWZ
  - 1) Wykonawcy może złożyć wniosek do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ wyłącznie na piśmie, nie później do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert (art. 38 ust. 1 ustawy Pzp),
  - 2) Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert,
  - 3) jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynie po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w ppkt.1, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawi wniosek bez rozpoznania,
  - 4) przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w ppkt.1,
  - 5) treść wyjaśnień zostanie przesłana wszystkim Wykonawcom, którym doręczono SIWZ, bez ujawniania źródeł zapytania (art. 38 ust. 2 ustawy Pzp), Zamawiający nie przewiduje zwoływania zebrania Wykonawców.

Osobą ze strony Zamawiającego upoważnioną do kontaktowania się z Wykonawcami jest **Pan Tomasz Tymiński (29) 761 73 01 wew. 49** w sprawach dotyczących przedmiotu zamówienia oraz **Pani Agnieszka Chelstowska-Wierzba (29) 761 73 01 wew. 49** w sprawach SIWZ. Informacje i wyjaśnienia uzyskać można od poniedziałku do czwartku w godzinach od 8<sup>00</sup> do 15<sup>00</sup>. oraz w piątek w godzinach od 8<sup>00</sup> do 12<sup>00</sup> w siedzibie Zamawiającego.

## VIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM.

1. Zamawiający żąda wniesienia wadium w wysokości 17 000,00 zł (słownie złotych: siedemnaście tysięcy złotych).
2. Wykonawca obowiązany jest wnieść wadium przed upływem terminu składania ofert.
3. Dowód wniesienia wadium należy dołączyć do składanej oferty.
4. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
  - pieniądzu,
  - poręczeniach bankowych,
  - gwarancjach bankowych,

- gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - poręczeniach udzielanych przez podmioty o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. O utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275, z 2008 r. Nr 116, poz. 730 i 732 i Nr 227, poz. 1505 oraz z 2010 r. Nr 96, poz. 620)
5. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na konto banku Bank Spółdzielczy nr 14 8922 0009 0002 4673 2000 0010.
  6. Warunki zwrotu wadium i utraty wadium reguluje art. 46 – Pzp.

## **IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

1. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni.

## **X. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT**

1. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę.
2. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
3. Oferta powinna być napisana pismem maszynowym, komputerowym albo ręcznym, w sposób czytelny.
4. Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.
5. Wskazane jest, by pierwsza strona oferty zawierała spis wszystkich dokumentów znajdujących się w kopercie/opakowaniu – brak takiego spisu nie skutkuje odrzuceniem oferty.
6. Wszystkie strony oferty powinny być spięte (zszyte) w sposób trwały, zapobiegający możliwości dekompletacji zawartości oferty.
7. Ofertę należy złożyć w nieprzejrzystej, zamkniętej kopercie/opakowaniu, w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert.
8. Koperta/opakowanie zawierające ofertę winno być zaadresowane do zamawiającego na adres podany w rozdziale I niniejszej specyfikacji i opatrzone nazwą, **dokładnym adresem wykonawcy** oraz oznaczone w sposób następujący:

**Oferta przetargowa na: „Budowa sieci kanalizacyjnej z przyłączami  
w miejscowości Rzekuń i Czarnowiec - IV etap”**

**Nie otwierać przed dniem 08.06.2011 godz. 10:15**

9. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z nienależytego oznakowania koperty / opakowania lub braku którejkolwiek z wymaganych informacji.

## XI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.

1. Oferty należy przesłać/składać w siedzibie zamawiającego:  
Urząd Gminy w Rzekuniu  
ul. Kościuszki 33  
07-411 Rzekuń  
pokój nr 22  
do dnia **08.06.2011 r. do godz. 10<sup>00</sup>**
2. Miejsce otwarcia ofert:  
Urząd Gminy w Rzekuniu  
ul. Kościuszki 33  
07-411 Rzekuń  
pokój nr 11  
dnia **08.06.2011 r. o godz. 10<sup>15</sup>**
3. Otwarcie ofert jest jawne.
  - bezpośrednio przed otwarciem ofert podana zostanie kwota, jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Podczas otwarcia ofert podane będą nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach. Informacje te przekazane zostaną niezwłocznie wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, na ich wniosek,
  - Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę. Zarówno zmiana, jak i wycofanie oferty wymagają zachowania formy pisemnej. Wykonawca nie może wycofać oferty lub wprowadzić zmian w jej treści po upływie terminu składania ofert.

## XII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Cena oferty wyrażona w formularzu ofertowym jest ceną ryczałtową brutto.
2. Podana w ofercie cena ryczałtowa musi być wyrażona w PLN cyfrowo i słownie. Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej SIWZ oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
3. Kosztorys ofertowy ma charakter pomocniczy, należy go sporządzić jako kosztorys uproszczony w oparciu o załączony do niniejszej specyfikacji przedmiar robót, rysunki dokumentacji budowlanej i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.
4. W cenę oferty ryczałtowej należy wliczyć wszystkie koszty wykonania zamówienia, między innymi:
  - a) organizacji zaplecza i placu budowy (utrzymanie zaplecza oraz jego rozbiórka i uporządkowanie terenu po zakończeniu budowy),
  - b/ wszelkich robót tymczasowych,
  - c/ wytyczenia i inwentaryzacji,

- d/ koszty organizacji i zajęcia pasa drogowego na czas prowadzenia robót
- e/ ubezpieczenia budowy,
- f/ inne wynikające z dokumentacji projektowej i SIWZ.

5. Cena ryczałtowa powinna być podana następująco:
  - a) cena netto (bez VAT),
  - b) stawka i kwota podatku od towarów i usług (VAT ),
  - c) cena brutto ( z VAT)
6. Do porównania ofert będzie brana pod uwagę **cena całkowita brutto ( z VAT)**
7. Cena brutto oferty musi być podana cyfrowo i słownie, wyrażona w złotych polskich w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku.
8. Zamawiający poprawi omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny w sposób określony w art.87 ustawy Pzp.

### **XIII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY, BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT.**

1. Do oceny ofert zakwalifikowanych jako nie odrzucone Zamawiający przyjmą kryterium;
  - a) Cena - 100%
  - b) Ocena kryterium nastąpi w skali punktowej od 0 – 100pkt.
  - c) Porównując ceny ofert wg wzoru :
    - $cena = \frac{cena\ najni\ zsza}{cen\ e\ badanej\ oferty} \times 100\ pkt$
2. Oferta, która otrzyma największą liczbę punktów zostanie uznana za najkorzystniejszą, a pozostałe oferty będą sklasyfikowane zgodnie z liczbą uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą liczbę punktów.

### **XIV. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.**

1. O wyborze oferty Zamawiający zawiadamia niezwłocznie Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia podając nazwę (firmę) i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz jej cenę. Informacja będzie również zamieszczona na stronie Zamawiającego.
2. Umowa zostanie zawarta w formie pisemnej po upływie terminu przewidzianego w art. 94 ustawy Pzp.
3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust.1 Pzp.

### **XV. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.**

1. Od Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana jako najkorzystniejszą, wymagane będzie wniesienie przed podpisaniem umowy zabezpieczenia należytego jej wykonania w

wysokości 5% ceny ofertowej, brutto, przedstawionej przez Wykonawcę.

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone jest w jednej lub kilku następujących formach:
  - w pieniądzu : przelewem na konto banku Bank Spółdzielczy nr 1489 2200 0900 0246 7320 0000 10,
  - w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zobowiązaniem pieniężnym,
  - w gwarancjach bankowych,
  - w gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - w poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. Sposób przekazania: przelewem na rachunek wskazany przez Zamawiającego.
5. W przypadku należytego wykonania przedmiotu umowy 70 % zabezpieczenia zostanie zwrócona lub zwolniona w ciągu 30 dni po ostatecznym, bezusterkowym odbiorze robót, a pozostała część, tj. 30 % zabezpieczenia zostanie zatrzymana w celu pokrycia ewentualnych roszczeń w ramach rękojmi za wady i zostanie zwrócone w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi.

## **XVI. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY.**

1. Zamawiający w przypadku wskazania przez Wykonawcę w formularzu ofertowym podwykonawcy, zażąda do akceptacji wzoru umowy Wykonawcy z podwykonawcą,
2. Wykonawca, przy opracowaniu oferty, zobowiązany jest do uwzględnienia wszystkich kosztów związanych z realizacją przedmiotowej umowy.
3. Zamawiający reguluje należności za całość zamówienia po dokonaniu odbioru końcowego bez zastrzeżeń i wystawienia faktury VAT poprzez Wykonawcę na Gminę Rzekuń ul. Kościuszki 33, 07-411 Rzekuń, w terminie 14 dni od daty jej dostarczenia wraz z protokołem odbioru końcowego.
4. Umowa w sprawie realizacji zamówienia publicznego zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej specyfikacji oraz danych zawartych w ofercie.
5. O miejscu i terminie podpisania umowy Zamawiający powiadomi Wykonawcę. Wzór umowy stanowi Załącznik nr 7 do niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
6. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy i określa następujące warunki takich zmian:
  - 1) Termin realizacji przedmiotu umowy w przypadku:
    - a) wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy przy zachowaniu przez niego należytej staranności, skutkujących niemożnością dotrzymania terminu realizacji przedmiotu zamówienia.
    - b) nie przekazania Wykonawcy przez Zamawiającego dokumentów budowy, do których przekazania Zamawiający był zobowiązany.
    - c) wstrzymania przez Zamawiającego robót nie wynikających z okoliczności leżących po

stronie Wykonawcy. Nie dotyczy to okoliczności wstrzymania robót przez inspektora nadzoru Zamawiającego w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości zawinionych przez Wykonawcę.

- d) konieczność wykonania przez Zamawiającego korekty projektu dla usunięcia wad dostarczonej dokumentacji.

W przypadku zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy, wymienionego w literach a-d), termin ten może ulec przedłużeniu nie dłużej jednak, niż o czas trwania tych okoliczności.

2) Wysokość ceny ryczałtowej brutto w przypadku:

- a) zmiany stawki podatku VAT dla robót objętych przedmiotem zamówienia.
- 3) Forma zabezpieczenia należytego wykonania umowy-zgodnie z art. 149, ust. 1 Pzp.
- 4) Rozszerzenie odpowiedzialności z tytułu rękojmi oraz przedłużenia terminu udzielonej gwarancji w przypadku zaproponowania takiego rozwiązania przez Wykonawcę.
- 5) Zmiana sposobu rozliczania za wykonane roboty w przypadku:
  - a) zmiany umowy w zakresie terminu realizacji przedmiotu zamówienia.
  - 6) Zmiana kierownika budowy, kierowników robót bądź inspektorów nadzoru w przypadku śmierci, choroby, rezygnacji, zwolnienia pracownika lub innych zdarzeń losowych, dotyczących w/w osób. W przypadku zmiany nowych kierowników budowy bądź robót osoba ta musi spełnić wymagania określone w SIWZ dla tych osób.
- 7) Powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę, jednocześnie nie stanowią one zobowiązania Zamawiającego na ich wprowadzenie.

## **XVII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.**

1. Wykonawcom oraz innym osobom mającym interes prawny przysługuje Odwołanie. Środki ochrony prawnej określa Dział VI Prawa zamówień publicznych.

## **XVIII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE.**

- a) W sprawach nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i przepisy Kodeksu Cywilnego.
- b) Integralną częścią niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia są załączniki.
- c) Zamawiający nie dopuszcza rozliczeń w walutach obcych.
- d) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
- e) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- f) Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających.
- g) Zamawiający nie przewiduje w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzenia aukcji elektronicznej.
- h) Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej
- i) Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

### **1. Zasady udostępniania dokumentów**

1. Uczestnicy postępowania mają prawo wglądu do treści protokołu, wniosków po upływie terminu ich składania oraz ofert w trakcie prowadzonego postępowania z wyjątkiem

dokumentów stanowiących załączniki do protokołu (jawne po zakończeniu postępowania) oraz stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji zastrzeżonych przez uczestników postępowania.

2. Udostępnienie zainteresowanym odbywać się będzie wg poniższych zasad:
  - zamawiający udostępnia wskazane dokumenty po złożeniu pisemnego wniosku
  - zamawiający wyznacza termin, miejsce oraz zakres udostępnianych dokumentów
  - zamawiający wyznaczy członka komisji, w którego obecności udostępnione zostaną dokumenty.
  - udostępnienie może mieć miejsce w siedzibie zamawiającego oraz w czasie godzin jego urzędowania.

## **ZAŁĄCZNIKI DO SIWZ:**

- Numer 1. Formularz Ofertowy.
- Numer 2. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.
- Numer 3. Oświadczenie o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania.
- Numer 4. Wykaz wykonanych w okresie ostatnich 5 latach robót budowlanych.
- Numer 5. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresem wykonywanych przez nich czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.
- Numer 6. Wykaz narzędzi, wyposażenia zakładu i urządzeń technicznych dostępnych wykonawcy usług lub robót budowlanych w celu realizacji zamówienia wraz z informacją o podstawie dysponowania tymi zasobami.
- Numer 7. Wzór umowy.
- Numer 8. Przedmiar robót,
- Numer 9. Dokumentacja budowlana.
- Numer 10. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.

Zatwierdzam, dn. 23.05.2011 r.

.....  
Pieczęć firmowa Wykonawcy

## FORMULARZ OFERTOWY

### 1. Dane wykonawcy:

Nazwa:.....

Adres.....

Numer telefonu:.....

Numer faxu:.....

Numer REGON:.....

Numer NIP .....

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym na:

### **„Budowa sieci kanalizacyjnej z przyłączami w miejscowości Rzekuń i Czarnowiec - IV etap”**

1. Oferuję wykonanie zamówienia, zgodnie z wymogami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, za cenę:

Cena netto:.....zł

Słownie złotych.....

VAT:.....zł

Cena brutto:.....zł

Słownie złotych.....

2. W terminie do dnia **15.09.2011 roku.**

3. Udzielam gwarancji na okres 60 miesięcy.

4. Zapłata za wykonane roboty nastąpi po protokolarnym odbiorze robót na podstawie faktury VAT w terminie 14 dni od dnia otrzymania jej przez Zamawiającego.

5. Zobowiązuję się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania 5% umowy w wysokości :....., w formie:.....

6. Oświadczam, że uważam się za związanego niniejszą ofertą na czas wskazany w SIWZ.

7. Oświadczam, że akceptuję warunki SIWZ i nie wnoszę do nich uwag.

8. Informuje, że zamierzamy/nie zamierzamy powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.....

9. Zakres prac powierzonych podwykonawcy.....

Pełnomocnik w przypadku składania oferty wspólnej.

Nazwisko i imię .....

Stanowisko .....

Telefon..... Fax.....

Zakres

- do reprezentowania w postępowaniu

- do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy.

Uważam się za związanego niniejszą ofertą przez okres 30 dni.

**Na potwierdzenie spełnienia wymagań do oferty załączam:**

1. ....

2. ....

3. ....

4. ....

5. ....

6. ....

7. ....

8. ....

**Zastrzeżenia wykonawcy.**

Niżej wymienione dokumenty składające się na ofertę nie mogą być ogólnie udostępnione:

.....  
.....  
.....

Inne informacje wykonawcy:

.....  
.....

....., dn.....

.....

(podpis i pieczęć uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy)/

.....  
Pieczęć firmowa Wykonawcy

**OŚWIADCZENIE**  
**O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Nazwa Wykonawcy:

.....  
.....  
.....

Adres:

.....  
.....  
.....

składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na:

**„Budowa sieci kanalizacyjnej z przyłączami**  
**w miejscowości Rzekuń i Czarnowiec - IV etap”**

Oświadczam, że mogę ubiegać się o zamówienie i spełniam wymogi określone w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.), a w szczególności:

- posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- posiadam wiedzę i doświadczenie,
- dysponuję odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Na każde żądanie zamawiającego dostarczymy niezwłocznie odpowiednie dokumenty potwierdzające prawdziwość każdej z kwestii zawartych w oświadczeniu. Wszystkie podane wyżej informacje są zgodne z prawdą.

....., dn.....

.....  
(podpis i pieczęć uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy)

.....  
(pieczęć firmowa Wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE  
o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania**

Nazwa Wykonawcy:

.....  
.....

Adres:

.....  
.....  
.....

**„Budowa sieci kanalizacyjnej z przyłączami  
w miejscowości Rzekuń i Czarnowiec - IV etap”**

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm).

....., dn.....

.....  
(podpis i pieczęć uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy)

.....  
(pieczęć firmowa Wykonawcy)

**WYKAZ WYKONANYCH  
W OKRESIE OSTATNICH PIĘCIU LATACH ROBÓT BUDOWLANYCH**

<b>Lp.</b>	<b>Nazwa Odbiorcy (nazwa+adres) miejsce wykonania</b>	<b>Wartość (w zł)</b>	<b>Rodzaj robót budowlanych</b>	<b>Data wykonania (dd/mm/rr-dd/mm/rr)</b>	<b>UWAGI</b>

- wykazu wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie, robót budowlanych stanowiących przedmiot zamówienia tj. kanalizacji sanitarnej z przepompowniami o łącznej wartości minimum 1,5 mln złotych w tym jedna robota o wartości minimum 1 mln złotych z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania, oraz załączenie dokumentów potwierdzających, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone

....., dn.....

.....

(podpis i pieczęć uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy)

.....  
(pieczęć firmowa Wykonawcy)

**WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU  
ZAMÓWIENIA, W SZCZEGÓLNOŚCI ODPOWIEDZIALNYCH ZA KIEROWANIE  
ROBOTAMI BUDOWLANYMI WRAZ Z INFORMACJAMI NA TEMAT ICH  
KWALIFIKACJI ZAWODOWYCH, DOŚWIADCZENIA I WYKSZTAŁCENIA  
NIEZBĘDNYCH DO WYKONANIA ZAMÓWIENIA, A TAKŻE ZAKRESEM  
WYKONYWANYCH PRZEZ NICH CZYNNOŚCI ORAZ INFORMACJĄ O PODSTAWIE  
DO DYSPONOWANIA TYMI OSOBAMI.**

Lp.	Imię i nazwisko	Kwalifikacje zawodowe, doświadczenie i wykształcenie	Zakres wykonywanych czynności	Informacja o podstawie do dysponowania osobami	UWAGI
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					
8.					
9.					
10.					
11.					

....., dn.....

.....  
(podpis i pieczęć uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy)

.....  
Pieczęć firmowa Wykonawcy

**WYKAZ NARZĘDZI, WYPOSAŻENIA ZAKŁADU I URZĄDZEŃ TECHNICZNYCH  
DOSTĘPNYCH WYKONAWCY USŁUG LUB ROBÓT BUDOWLANYCH W CELU  
REALIZACJI ZAMÓWIENIA WRAZ Z INFORMACJĄ O PODSTAWIE  
DYSPONOWANIA TYMI ZASOBAMI**

Oświadczamy, że zamówienie:

**Budowa sieci kanalizacyjnej z przyłączami  
w miejscowości Rzekuń i Czarnowiec - IV etap**

zostanie zrealizowane przez nas przy użyciu następujących jednostek sprzętowych:

LP.	Nazwa i typ jednostki sprzętowej	Liczba jednostek ( szt.)	Podstawa dysponowania <sup>1</sup>
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			

<sup>1</sup>- należy podać czy sprzęt jest własnością wykonawcy, wynajęty, dzierżawiony, itp.

....., dn.....

.....  
(podpis i pieczęć uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy)

Wzór

**U M O W A nr /2011**  
**FPZ. 272.5.2011**

zawarta w dniu .....w siedzibie Urzędu Gminy w Rzekuń,  
ul. Kościuszki 33, 07-411 Rzekuń pomiędzy:

1. Gminą Rzekuń NIP 758-214-17-29, REGON 550667959 zwanym dalej „Zamawiającym” reprezentowaną przez:

Stanisława Godzinę - Wójta Gminy Rzekuń,  
przy kontrasygnacie  
Zofii Gumowskiej - Skarbnika Gminy Rzekuń,  
a

..... NIP.....REGON.....  
zwanym dalej „ Wykonawcą” reprezentowanym przez:

..... - .....  
..... - .....

2. niniejsza umowa zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym w dniu ..... na wykonanie „Budowa sieci kanalizacyjnej z przyłączami w miejscowości Rzekuń i Czarnowiec – IV etap” w ramach pożyczki z WFOŚiGW o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać inwestycję „Budowa sieci kanalizacyjnej z przyłączami w miejscowości Rzekuń i Czarnowiec - IV etap”  
2. Zadanie obejmuje:

- a) Wykonanie kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-ciśnieniowej o łącznej długości **2 397,0 m** z przyłączami do studzienek rewizyjnych o łącznej długości **581,5 m** i ilości **48** szt.

- od S-1 do P-2, od S153 do P2, od P2 do S9, od S9 do S23, od S144 do S8, od S134 do S130, od S135 do S139, od S143 do S140, od S145 do P1, od P1 do S144, od S162 do S165.

- Zakres etapu obejmuje budowę przyłączy kanalizacyjnych do działek:

- 244, 239, 169, 168, 236, 234/3, 180, 178, 177, 176, 235/2, 173, 247, 184/8, 184/6, 184/4, 250/2, 250/1, 187/1, 187/2, 187/3, 187/4, 187/5, 187/6, 187/7, 187/8, 152, 153/2, 155/1, 156/1, 157/1, 123/1, 124/2, 160/1, 165/8, 165/4, 167/3, 167/4, 138/1, 139/1, 137, 136, 135, 134, 133, 131/1, 173, 172.

- b) W ramach zadania należy wykonać:

- Sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z przyłączami.

- Rury PVC (lite) typ S o śr. 200 mm – 2 075,0 m
- Rury PVC (lite) typ S o śr. 160 mm – 581,5 m
- Studnie kanalizacyjne z tworzyw sztucznych o śr. 1000 mm - 28 kpl.
- Studnie kanalizacyjne z tworzyw sztucznych o śr. 600 mm - 45 kpl.
- Studnie kanalizacyjne z tworzyw sztucznych o śr. 400 mm - 48 kpl.

- Odtworzenie nawierzchni i poboczy.
  - Sieć kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej.
- Rury PE100 SDR 17 o średnicy 90 mm o długości - 322,0 m,
- Montaż kompletnych przepompowni ścieków z wyposażeniem.
- Montaż monitoringu pracy przepompowni z modułem GPRS.
  - Opracowanie dokumentacji technicznej i na jej podstawie przyłączy energetycznych zasilających przepompownie P1, P2. Warunki przyłączenia do sieci energetycznej dostarczy Zamawiający.
  - Odtworzenie nawierzchni i poboczy.

c) W ramach zamówienia Wykonawca będzie zobowiązany również do:

- udzielenia gwarancji na wykonane roboty budowlane na okres 60 miesięcy, licząc od dnia końcowego odbioru robót,
- prowadzenia robót zgodnie z Dokumentacją Budowy i Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,
- wykonania na własny koszt wytyczenia trasy sieci i przyłączy, oraz obsługi geodezyjnej,
- wykonania na własny koszt inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej w 3 egzemplarzach,
- przedstawienia dokumentacji techniczno - ruchowej (DTR) przepompowni ścieków,
- przedstawienia aprobat technicznych, certyfikatów, świadectw dopuszczalności na wbudowane urządzenia i materiały budowlane
- przedstawienia protokołów badań i sprawdzeń urządzeń z rozruchu dopuszczających do eksploatacji,
- przedstawienia protokołów badań wszystkich przewodów (grawitacyjnych, tłocznych i przyłączy) w zakresie szczelności na eksfiltrację ścieków do gruntu i filtrację wód gruntowych do kanału, badań gruntu (wskaźnik zagęszczenia) i instalacji elektrycznych,
- wykonania inspekcji telewizyjnej sieci kanalizacji sanitarnej po jej wykonaniu wraz z raportem inspekcji, przy czym inspekcja ma potwierdzić prawidłowe wykonanie rurociągu.
- sporządzenia wykazu wykonanych przykanalików, zawierającego: Lp.; Nazwisko i imię właściciela posesji; nr domu; nr działki; długość przyłącza, rzędne studzienki rewizyjnej, podpis właściciela,
- dokonania napraw wszelkich zniszczeń powstałych w trakcie realizacji zamówienia na własny koszt, swoim staraniem i w ramach niniejszego zamówienia,
- odtworzenia uszkodzonych lub zniszczonych punktów geodezyjnych na własny koszt.
- zamówienie powinno być zrealizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi, normami i wytycznymi, z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę, odpowiadających wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonych w ustawie „Prawo Budowlane” tj. posiadających certyfikat,

- Zamawiający nie dopuszcza odstępstw od dokumentacji projektowej w wykonawstwie i technologii,
- zapewnienia i utrzymania bezpieczeństwa terenu budowy oraz robót poza placem budowy, a w szczególności: zabezpieczenia terenu budowy przed dostępem osób nieupoważnionych zapewniając bezpieczne dojścia i dojazdy do istniejących posesji.
- ewentualne zastosowane nazwy producentów w dokumentacji przetargowej służą doprecyzowaniu przedmiotu zamówienia. Wszystkie parametry w dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych określone są na poziomie minimalnym, tzn. Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów o parametrach równoważnych czyli co najmniej takich jak podano w przedmiarze robót i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót lecz nie gorszych.
- zamawiający zaleca Wykonawcom przeprowadzenie wizji lokalnej i zebranie niezbędnych informacji do sporządzenia oferty.

3. Wykonawca zrealizuje roboty zgodnie z zakresem rzeczowym ujętym w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zleczone roboty przy zachowaniu warunków zgodnie z Ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. Nr 156 z 2006r. poz. 1118 z póź. zmianami) zgodnie ze sztuką budowlaną.

#### § 2.

1. Termin rozpoczęcia robót - .....
2. Termin zakończenia robót i przekazania do eksploatacji do dnia **15.09.2011 roku**.

#### § 3.

Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy w dniu .....

#### § 4.

Strony postanawiają, że odbiór końcowy przedmiotu umowy nastąpi w terminie 14 dni od daty zgłoszenia do obioru przez Wykonawcę.

1. Wykonawca powiadomi Zamawiającego wpisem do dziennika budowy oraz pisemnie o gotowości do obioru końcowego, składając jednocześnie wszystkie dokumenty niezbędne do rozpoczęcia odbioru.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przedstawienie wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności przekazanie:
  - o dziennika budowy
  - o protokołów badań
  - o inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej w 3 egz.
  - o aprobat technicznych
  - o atestów i certyfikatów jakości
  - o deklaracji zgodności z PN
  - o dokumentacji techniczno-ruchowej (DTR) przepompowni ścieków,
3. Jeżeli w toku czynności zostaną stwierdzone wady, Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

4. Strony powiadamiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy usunięcia wad.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
6. Zamawiający wyznaczy ostateczny, pogwarancyjny odbiór po upływie terminu gwarancji.

#### § 5.

Wynagrodzenie wykonawcy za wykonanie robót ustala się na kwotę ..... zł (słownie: .....), łącznie z podatkiem VAT zgodnie z przedstawioną ofertą w tym ... % VAT tj. ....zł.

- 1) Wartość wynagrodzenia jest wartością ryczałtową gwarantującą wykonanie całego zakresu rzeczowego zamówienia określonego w § 1 niniejszej umowy.
- 2) Ostateczne rozliczenie wynagrodzenia nastąpi po dokonaniu odbioru końcowego i przedstawieniu faktury końcowej.
- 3) Wynagrodzenie uwzględnia wynagrodzenie za wszystkie obowiązki wykonawcy oraz koszty określone w rozdziale XII specyfikacji niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy zgodnie z technicznymi warunkami wykonania i odbioru robót.
- 4) Wynagrodzenie Wykonawcy jest niezmiennie bez względu na zmiany poziomu cen materiałów, cen najmu sprzętu budowlanego i stawek robocizny, jakie kształtować się będą w okresie realizacji przedmiotu umowy.
- 5) Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia za wykonanie rozmiarów rzeczowych będących przedmiotem umowy zgodnie z treścią art. 632 § 1. kc.
- 6) Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy płatne jest na rachunek wykonawcy w banku ..... w terminie 14 dni od otrzymania faktury przez Zamawiającego.
- 7) Zamawiający w przypadku wskazania przez Wykonawcę w formularzu ofertowym podwykonawcy, zażąda do akceptacji wzoru umowy Wykonawcy z podwykonawcą,

#### § 6.

1. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy o wartości 5 % wynagrodzenia umownego, tj. ....zł. w formie .....
2. W przypadku należytego wykonania przedmiotu umowy 70 % zabezpieczenia zostanie zwrócona lub zwolniona w ciągu 30 dni po ostatecznym, bezusterkowym odbiorze robót, a pozostała część, tj. 30 % zabezpieczenia zostanie zatrzymana w celu pokrycia ewentualnych roszczeń w ramach rękojmi za wady i zostanie zwrócone w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi.

#### § 7.

Strony postanawiają, że obowiązującą ich formę odszkodowania będą stanowiły kary umowne, które będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) Za przekroczenie terminu oddania określonego w umowie przedmiotu odbioru Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego licząc za każdy dzień zwłoki.
  - b) W przypadku wystąpienia w wykonywanych robotach wad nie dających się usunąć a

- umożliwiających eksploatację obiektu Zamawiający pomniejszy należne wynagrodzenia wykonawcy o kwotę do 5% wartości umowy.
- c) Za roboty lub elementy robót posiadające wady uniemożliwiające użytkowanie obiektu Wykonawca nie otrzyma wynagrodzenia a Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne w wysokości 20 % wynagrodzenia za dany element roboty posiadający wadę. Wykonawca natomiast zobowiązany jest do usunięcia tych wad na swój koszt w terminie ustalonym przez Zamawiającego.
  - d) Wady w wykonywanych robotach, stwierdzone podczas odbioru końcowego robót lub w okresie rękojmi daje się usunąć Wykonawca usunie w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
  - e) Za zwłokę w usunięciu wad, o których mowa w pkt. c) i d) wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie usterek.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego.

#### § 8.

1. Wykonawca udziela zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na okres 5 lat, od daty odbioru końcowego.
2. Wykonawca w okresie gwarancji zobowiązuje się do usunięcia wad i usterek na własny koszt i w ustalonym terminie z Zamawiającym.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za:
  - wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robót,
  - usunięcie wad stwierdzonych w trakcie wykonawstwa, w toku czynności odbioru i ujawnione w okresie gwarancji.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia uprawnień z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji.

#### § 9.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo na budowie oraz oznakowanie robót i utrudnień związanych z wykonywanymi robotami w obrębie placu budowy od daty przejścia terenu budowy do daty końcowego odbioru.

#### § 10.

1. Osoba odpowiedzialna ze strony wykonawcy za realizację przedmiotu umowy – kierownik budowy – ..... nr uprawnień.....
2. Osoba odpowiedzialna ze strony wykonawcy za realizację robót elektrycznych- kierownik robót elektrycznych-.....nr uprawnień.....
3. Osoba odpowiedzialna ze strony zamawiającego za realizację przedmiotu umowy – inspektor nadzoru – ..... nr uprawnień.....
4. Wykonawca od chwili rozpoczęcia robót do czasu przekazania Zamawiającemu ponosi całkowitą odpowiedzialność za roboty oraz wszelkie nieuzasadnione szkody i straty, które spowodował w czasie realizacji robót lub przy usuwaniu usterek, ponosi odpowiedzialność cywilną za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków oraz ponosi ryzyko likwidacji skutków zdarzeń losowych zaistniałych na terenie budowy.
5. Stosowane do budowy materiały powinny podlegać kwalifikacji i kontroli jakości stosownie do obowiązujących przepisów, posiadać świadectwa jakości i certyfikaty, odpowiadać dokumentacji projektowej pod względem gwarantującym jakość. Na każde żądanie Zamawiającego materiały te mogą być poddane konkretnym badaniom w miejscu

produkcji, na placu budowy lub też w określonych przez Zamawiającego miejscach.

Jeżeli Zamawiający zarządzi badania, które nie były przewidziane w projekcie – umowie, zaś wyniki tych badań wykażą, że materiały bądź wykonawstwo są niezgodne z umową – koszty tych zleconych badań obciążają Wykonawcę.

Jeżeli wyniki badań wykażą, że materiały bądź wykonawstwo są zgodne z umową – koszty badań obciążają Zamawiającego.

6. Zamawiający zobowiązuje się do:

- do dostarczenia niezbędnych dokumentów w celu realizacji robót w terminie do dnia .....,
- zapewnienia nadzoru autorskiego,

#### § 11.

1. Zamawiający może odstąpić od umowy jeżeli:

- zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy lub likwidacja jego firmy,
- zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne wobec Wykonawcy,
- Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót, pomimo wezwania przez Zamawiającego,
- Jeżeli Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową i dokumentacją techniczną lub nienależyte wykonuje swoje zobowiązania umowne, albo przerwał roboty bez uzasadnionych powodów i przerwa ta trwa co najmniej 5 dni.

2. W przypadku odstąpienia od umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 6. ulega utracie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w oparciu o art.145 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych.

#### § 12.

Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy i określa następujące warunki takich zmian :

1. Termin realizacji przedmiotu umowy w przypadku:

- a) wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy (w szczególności złych warunków atmosferycznych) przy zachowaniu przez niego należytej staranności, skutkujących niemożnością dotrzymania terminu realizacji przedmiotu zamówienia.
- b) nie przekazania Wykonawcy przez Zamawiającego dokumentów budowy, do których przekazania Zamawiający był zobowiązany.
- c) wstrzymania przez Zamawiającego robót nie wynikających z okoliczności leżących po stronie Wykonawcy. Nie dotyczy okoliczności wstrzymania robót przez inspektora nadzoru Zamawiającego w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości zawinionych przez Wykonawcę.
- d) konieczności wykonania przez Zamawiającego korekty projektu dla usunięcia wad dostarczonej dokumentacji.
- e) W przypadku zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy, wymienionego w literach a - d, termin ten może ulec przedłużeniu nie dłużej jednak, niż o czas trwania tych okoliczności.

2. Wysokość ceny ryczałtowej brutto w przypadku zmiany stawki podatku VAT dla robót objętych przedmiotem zamówienia.

W trakcie realizacji przedmiotu umowy, strony dokonają odpowiedniej zmiany wynagrodzenia umownego - dotyczy to części wynagrodzenia za roboty, których w dniu zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie wykonano.

3. Forma zabezpieczenia należytego wykonania umowy – zgodnie z art. 149 ust 1 Pzp.
4. Rozszerzenie odpowiedzialności z tytułu rękojmi oraz przedłużenie terminu udzielonej gwarancji w przypadku zaproponowania takiego rozwiązania przez Wykonawcę.
5. Zmiana sposobu rozliczania za wykonane roboty w przypadku:
  - a) zmiany umowy w zakresie terminu realizacji przedmiotu zamówienia;
  - b) za zgodą Wykonawcy zmiana terminu płatności w przypadku, gdy Zamawiający nie otrzymał w przewidzianym przez siebie czasie kredytu, który ma posłużyć jako zapłata za wykonanie robót.
6. Zmiana kierownika budowy, kierowników robót bądź inspektorów nadzoru w przypadku śmierci, choroby, rezygnacji, zwolnienia pracownika lub innych zdarzeń losowych, dotyczących w/w osób. W przypadku zmiany nowy kierownik budowy bądź robót musi spełniać wymagania określone w SIWZ dla tych osób.  
Powyższe postanowienia stanowią katalog zmian na które Zamawiający może wyrazić zgodę, jednocześnie nie stanowią one zobowiązania Zamawiającego na ich wprowadzenie.

#### § 13.

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

#### § 14.

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, po 2 egz. dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY