

**Projekt**

z dnia 5 września 2023 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY RZEKUŃ**

z dnia ..... 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zakup nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 279/6 o pow. 0,0046 ha położonej w obrębie Laskowiec gm. Rzekuń stanowiącej własność osoby fizycznej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Rada Gminy Rzekuń, uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie do gminnego zasobu, nieruchomość gruntową niezabudowaną oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 279/6 o pow. 0,0046 ha położoną w miejscowości Laskowiec gm. Rzekuń stanowiącą własność osoby fizycznej, dla której Sąd Rejonowy w Ostrołęce prowadzi księgę wieczystą nr OS1O/00018001/7, w celu zakupu na drogę gminną.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rzekuń.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**mgr Małgorzata Żebrowska**

ADWOKAT  
  
Łukasz Kubel

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, a także zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2023 r. poz. 344 ze zm.) nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu i art. 25 ust. 1 ustawy o GN, mówiący o tym, że gminnym zasobem nieruchomości gospodaruje Wójt.

Przedmiotem podjęcia uchwały jest zgoda Rady Gminy Rzekuń na zakup nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej numerem geodezyjnym 279/6 o pow. 0,0046 ha położonej w obrębie Laskowiec gm. Rzekuń, stanowiącej własność osoby fizycznej, w celu zakupu na drogę gminną.