

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu w trybie bezprzetargowym na terenie Gminy Rzekuń.

Lp.	Adres nieruchomości	Oznaczenie według księgi wieczystej	Powierzchnia użytkowa lokalu użytkowego	Opis nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość stawki czynszu netto z tytułu najmu zł/m ²	Zasady aktualizacji wysokości stawki czynszu	Termin płatności czynszu	Okres najmu
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	Rzekuń, Kolonia 1B	323/1	520 m ²	Lokal użytkowy znajdujący się na parterze budynku użytkowego. Powierzchnia użytkowa wynosi 520 m ² . Lokal wyposażony jest w: 1. instalację elektryczną, 2. instalację wodociągową, 3. instalację kanalizacyjną, 4. toalety. Lokal przeznaczony jest do prowadzenia działalności o charakterze usługowo-handlowym	od 1.04. 2022 r.	7,61 zł	1. Stawka czynszu – raz do roku podlega waloryzacji stosownie do wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ustalonego przez GUS. 2. Opłaty niezależne (media) – na podstawie kosztów ponoszonych przez zarządcę. 3. Podatek od nieruchomości (art. 3 ust. 1 pkt 4 lit. a ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1170 ze zm.)	do 20 dnia każdego miesiąca z góry	od dnia 1.04.2022 r. do dnia 31.03.2025 r.*

*nie przewiduje się sprzedaży lokalu

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 8 marca 2022 r. do dnia 29 marca 2022 r. do wiadomości publicznej w siedzibie Urzędu Gminy w Rzekuniu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia: 8 marca 2022 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia: 2022 r.

WÓJT

 mgr Bartosz Podolak