

**UCHWAŁA NR XXV/178/2020
RADY GMINY RZEKUŃ**

z dnia 23 czerwca 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przeniesienie przez Gminę Rzekuń własności działki oznaczonej nr ewidencyjnym 451/2 położonej w obrębie Nowa Wieś Wschodnia gm. Rzekuń

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713), uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przeniesienie przez Gminę Rzekuń własności działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 451/2 o pow. 0,2894 ha położonej w obrębie Nowa Wieś Wschodnia gm. Rzekuń dla której urządzona jest księga wieczysta nr OS1O/00076470/9 na rzecz spadkobierców po Stanisławie Chrzanowskim.

§ 2. Przeniesienie własności działki nr 451/2 nastąpi poprzez zawarcie ugody sądowej lub w formie aktu notarialnego na skutek czego zostanie odłączona ww. działka z księgi wieczystej nr OS1O/00076470/9 i założona dla niej nowa księga wieczysta.

§ 3. Ugoda lub akt notarialny zostanie zawarty pod warunkiem, że:

1. Osoby przejmujące własność działki nr 451/2 złożą oświadczenie w formie aktu notarialny lub ugody sądowej, że zwrotne przeniesienie własności czynią zadość ich wszelkim roszczeniom w związku z decyzją Wojewody Mazowieckiego z dnia 16.05.2019 r. stwierdzającą nieważność decyzji Naczelnika Gminy Rzekuń z 22.04.1981 r., a w szczególności osoby te i ich następcy prawni nie będą dochodzić w przyszłości żadnych roszczeń o odszkodowanie, zadośćuczynienia, zwrot pożytków i innych.

2. Posadowione budynki, studnie, odstojniki zostaną zagospodarowane lub rozebrane na koszt i ryzyko osób przejmujących własność nieruchomości.

3. Osoby nabywające prawo własności przejmą do rozwiązania we własnym zakresie, na własny koszt i ryzyko sprawę bezumownego korzystania z tej nieruchomości przez firmę Orange.

4. Porozumienie będzie obejmowało również obecną działkę nr 451/1, będącą dawniej częścią działki nr 451 i strony uznają prawo własności Gminy Rzekuń do tej działki drogi gminnej), rezygnując z dochodzenia jakichkolwiek roszczeń do tej części gruntu.

5. Koszty notarialne poniosą nabywcy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rzekuń.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy



mgr Małgorzata Żebrowska