

Ostrołęka, dnia 23.10.2023 r.

OBWIESZCZENIE

ROMGOS Gwiazdowscy Sp. z o.o., działając na rzecz CCGT Ostrołęka Sp. z o.o., w oparciu o Ustawę z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz.U z 2023 r; poz.924) oraz wydaną przez Wojewodę Mazowieckiego decyzję nr 145/SPEC/2022, z dnia 20 czerwca 2022r., **zawiadamia, że w terminie zgodnie z niżej zamieszczonym harmonogramem, będzie miała miejsce wizja w terenie, w czasie której zostanie przeprowadzona inwentaryzacja stanu nieruchomości w obrębie inwestycji oraz przeprowadzony zostanie komisyjny opis stanu nieruchomości po zakończeniu prac budowlanych.**

Jednocześnie informujemy, że nieobecność Właściciela/Współwłaściciela/Użytkownika wieczystego podczas oględzin nie będzie wstrzymywała protokolarnego zwolnienia nieruchomości po zakończeniu robót. W tej sytuacji protokół przekazania i opisu nieruchomości zostanie spisany jednostronnie przez komisję przy udziale Rzecznawcy Majątkowego, przedstawicieli Wykonawcy Robót Budowlanych oraz Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego.

W przypadku nieobecności Właściciela/Współwłaściciela/Użytkownika wieczystego podczas komisyjnego opisu stanu nieruchomości konieczne jest prawidłowe wypełnienie i odesłanie Oświadczenia o numerze rachunku bankowego oraz podpisanej klauzuli RODO na adres:

**CCGT Ostrołęka Sp. z o.o.
ul. Krańcowa 1K bud. B
07-401 Ostrołęka**

Informacje dla Właściciela / Użytkownika wieczystego

1. Podczas wizji lokalnej w obecności Rzecznawcy Majątkowego zostanie spisany protokół opisujący stan nieruchomości po zakończeniu robót budowlanych, w którym zostaną określone wszystkie szkody spowodowane przedmiotowymi pracami.
2. Skompletowana dokumentacja protokolarna zostanie przekazana właściwemu Wojewodzie i będzie stanowiła podstawę do sporządzenia operatu szacunkowego określającego wartość szkód. W oparciu o sporządzony operat właściwy Wojewoda w drodze decyzji administracyjnej ustali wysokość przysługującego odszkodowania za szkody powstałe w trakcie budowy gazociągu. W ramach postępowania administracyjnego możliwe będzie zapoznanie się ze sporządzoną opinią.
3. Podczas oględzin obecność Właściciela/Współwłaściciela/Użytkownika wieczystego jest zalecana. W przypadku, gdy działka stanowi przedmiot współwłasności i nie wszyscy Właściciele mają możliwość stawienia się na spotkanie, ważne aby osoby obecne na spotkaniu posiadały stosowne **upoważnienie/pełnomocnictwo** do występowania w imieniu nieobecnych (wzór pełnomocnictwa stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zawiadomienia).

4. Osoby uczestniczące w czynnościach sporządzenia protokołu dokumentującego stan nieruchomości w chwili jej zwrotu powinny posiadać **dokument tożsamości**.
5. **Prosimy o wypełnienie oświadczenia o numerze rachunku bankowego (załącznik nr 3), na który zostanie wypłacone przez Inwestora odszkodowanie oraz podpisanie klauzuli RODO (załącznik nr 2) i przekazanie wypełnionych dokumentów podczas wizji w terenie.** W przypadku braku złożenia oświadczenia jw. odszkodowanie będzie wypłacane w formie przekazu pocztowego, na adres wskazany w katastrze nieruchomości.
6. Brak obecności właściciela/li podczas wizji terenowej nie będzie wstrzymywał protokolarnego zwolnienia nieruchomości po zakończeniu robót. W takiej sytuacji protokół przekazania i opisu stanu nieruchomości zostanie sporządzony jednostronnie przez komisję, przy udziale Rzecznawcy Majątkowego, przedstawiciela Wykonawcy Robót Budowlanych oraz Inżyniera Kontraktu.
7. Zawiadomienie dokonywane jest na adres wskazany w katastrze nieruchomości bądź na adres przekazany Inwestorowi/Wykonawcy na etapie prowadzenia robót budowlanych.
8. W przypadku dokonania zmian właścicielskich i/lub geodezyjnego podziału przedmiotowej nieruchomości od momentu otrzymania niniejszego zawiadomienia, prosimy o niezwłoczną informację na dane wskazane poniżej.
9. Informujemy o przetwarzaniu Państwa danych osobowych na potrzeby realizacji Inwestycji. Szczegółowe informacje dotyczące przetwarzania Państwa danych osobowych, w szczególności podstawy prawne oraz cel przetwarzania, jak również przysługujące Państwu prawa, zostały umieszczone w klauzuli informacyjnej stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszego zawiadomienia.

Kontakt do przedstawiciela Wykonawcy Robót Budowlanych:

1. Stefania Bogacz – Koordynator ds. Projektu
Telefon: +48 782 888 051 e-mail: s.bogacz@romgos.pl

Załącznik: 1. Wzór pełnomocnictwa

Załącznik: 2. Klauzula RODO

Załącznik: 3. Oświadczenie o numerze rachunku bankowego

Ekspert ds. nieruchomości



Rafał Wawrzkiwicz

HARMONOGRAM SPOTKAŃ

Nr działki	Obręb	Identyfikator działki	Data spotkania	Godzina spotkania
216/4	0012 PRZYTUŁY NOWE	141510_2.0012.216/4	06.12.2023	9:20-9:40
217/2	0012 PRZYTUŁY NOWE	141510_2.0012.217/2	06.12.2023	9:40-10:00
218/3	0012 PRZYTUŁY NOWE	141510_2.0012.218/3	06.12.2023	10:00-10:20
218/8	0012 PRZYTUŁY NOWE	141510_2.0012.218/8	06.12.2023	10:20-10:40
218/7	0012 PRZYTUŁY NOWE	141510_2.0012.218/7	06.12.2023	10:40-11:00
124/1	0012 PRZYTUŁY NOWE	141510_2.0012.124/1	06.12.2023	11:00-11:20
123/1	0012 PRZYTUŁY NOWE	141510_2.0012.123/1	06.12.2023	11:20-11:40
123/2	0012 PRZYTUŁY NOWE	141510_2.0012.123/2	06.12.2023	11:40-12:00
122	0012 PRZYTUŁY NOWE	141510_2.0012.122	06.12.2023	12:00-12:20
121	0012 PRZYTUŁY NOWE	141510_2.0012.121	06.12.2023	12:20-12:40
119	0012 PRZYTUŁY NOWE	141510_2.0012.119	06.12.2023	12:40-13:00
116	0012 PRZYTUŁY NOWE	141510_2.0012.116	06.12.2023	13:00-13:20
115	0012 PRZYTUŁY NOWE	141510_2.0012.115	06.12.2023	13:20-13:40
114	0012 PRZYTUŁY NOWE	141510_2.0012.114	06.12.2023	13:40-14:00
118	0012 PRZYTUŁY NOWE	141510_2.0012.118	06.12.2023	14:00-14:20
109	0012 PRZYTUŁY NOWE	141510_2.0012.109	06.12.2023	14:20-14:40
108	0012 PRZYTUŁY NOWE	141510_2.0012.108	06.12.2023	8:00-8:20
39	0012 PRZYTUŁY NOWE	141510_2.0012.39	06.12.2023	8:20-8:40
334/2	0015 ROZWORY	141510_2.0015.334/2	06.12.2023	8:40-9:00
91	0015 ROZWORY	141510_2.0015.91	06.12.2023	9:00-9:20
79	0015 ROZWORY	141510_2.0015.79	06.12.2023	9:20-9:40
27/8	0015 ROZWORY	141510_2.0015.27/8	06.12.2023	9:40-10:00
27/12	0015 ROZWORY	141510_2.0015.27/12	06.12.2023	10:00-10:20
27/11	0015 ROZWORY	141510_2.0015.27/11	06.12.2023	10:20-10:40
27/5	0015 ROZWORY	141510_2.0015.27/5	06.12.2023	10:40-11:00
27/3	0015 ROZWORY	141510_2.0015.27/3	06.12.2023	11:00-11:20
26	0015 ROZWORY	141510_2.0015.26	06.12.2023	11:20-11:40
25	0015 ROZWORY	141510_2.0015.25	06.12.2023	11:40-12:00
78	0015 ROZWORY	141510_2.0015.78	06.12.2023	12:00-12:20
333	0015 ROZWORY	141510_2.0015.333	06.12.2023	12:20-12:40
77	0015 ROZWORY	141510_2.0015.77	06.12.2023	12:40-13:00
76	0015 ROZWORY	141510_2.0015.76	06.12.2023	13:00-13:20
75/3	0015 ROZWORY	141510_2.0015.75/3	06.12.2023	13:20-13:40
75/2	0015 ROZWORY	141510_2.0015.75/2	06.12.2023	13:40-14:00
75/1	0015 ROZWORY	141510_2.0015.75/1	06.12.2023	14:00-14:20
74	0015 ROZWORY	141510_2.0015.74	06.12.2023	14:20-14:40
73	0015 ROZWORY	141510_2.0015.73	07.12.2023	8:00-8:20
72	0015 ROZWORY	141510_2.0015.72	07.12.2023	8:20-8:40
71	0015 ROZWORY	141510_2.0015.71	07.12.2023	8:40-9:00
329	0015 ROZWORY	141510_2.0015.329	07.12.2023	9:00-9:20
50	0015 ROZWORY	141510_2.0015.50	07.12.2023	9:20-9:40
48	0015 ROZWORY	141510_2.0015.48	07.12.2023	9:40-10:00
47	0015 ROZWORY	141510_2.0015.47	07.12.2023	10:00-10:20

46	0015 ROZWORY	141510_2.0015.46	07.12.2023	10:20-10:40
45	0015 ROZWORY	141510_2.0015.45	07.12.2023	10:40-11:00
44	0015 ROZWORY	141510_2.0015.44	07.12.2023	11:00-11:20
327	0015 ROZWORY	141510_2.0015.327	07.12.2023	11:20-11:40
32	0015 ROZWORY	141510_2.0015.32	07.12.2023	11:40-12:00
325	0015 ROZWORY	141510_2.0015.325	07.12.2023	12:00-12:20
63	0015 ROZWORY	141510_2.0015.63	07.12.2023	12:20-12:40
62	0015 ROZWORY	141510_2.0015.62	07.12.2023	12:40-13:00
61	0015 ROZWORY	141510_2.0015.61	07.12.2023	13:00-13:20
244	0014 OŁDAKI	141510_2.0014.244	07.12.2023	13:20-13:40
245	0014 OŁDAKI	141510_2.0014.245	07.12.2023	13:40-14:00
246	0014 OŁDAKI	141510_2.0014.246	07.12.2023	14:00-14:20
321	0014 OŁDAKI	141510_2.0014.321	07.12.2023	14:20-14:40
242	0014 OŁDAKI	141510_2.0014.242	07.12.2023	8:00-8:20
241	0014 OŁDAKI	141510_2.0014.241	07.12.2023	8:20-8:40
240	0014 OŁDAKI	141510_2.0014.240	07.12.2023	8:40-9:00
239	0014 OŁDAKI	141510_2.0014.239	07.12.2023	9:00-9:20
320	0014 OŁDAKI	141510_2.0014.320	07.12.2023	9:20-9:40
237	0014 OŁDAKI	141510_2.0014.237	07.12.2023	9:40-10:00
238	0014 OŁDAKI	141510_2.0014.238	07.12.2023	10:00-10:20
234	0014 OŁDAKI	141510_2.0014.234	07.12.2023	10:20-10:40
233	0014 OŁDAKI	141510_2.0014.233	07.12.2023	10:40-11:00
232	0014 OŁDAKI	141510_2.0014.232	07.12.2023	11:00-11:20
322	0014 OŁDAKI	141510_2.0014.322	07.12.2023	11:20-11:40
268	0014 OŁDAKI	141510_2.0014.268	07.12.2023	11:40-12:00
271/2	0014 OŁDAKI	141510_2.0014.271/2	07.12.2023	12:00-12:20
270/2	0014 OŁDAKI	141510_2.0014.270/2	07.12.2023	12:20-12:40
270/1	0014 OŁDAKI	141510_2.0014.270/1	07.12.2023	12:40-13:00
323	0014 OŁDAKI	141510_2.0014.323	07.12.2023	13:00-13:20
274/1	0014 OŁDAKI	141510_2.0014.274/1	07.12.2023	13:20-13:40
274/2	0014 OŁDAKI	141510_2.0014.274/2	07.12.2023	13:40-14:00
276	0014 OŁDAKI	141510_2.0014.276	07.12.2023	14:00-14:20
277/2	0014 OŁDAKI	141510_2.0014.277/2	07.12.2023	14:20-14:40
280	0014 OŁDAKI	141510_2.0014.280	08.12.2023	8:00-8:20
281	0014 OŁDAKI	141510_2.0014.281	08.12.2023	8:20-8:40
282	0014 OŁDAKI	141510_2.0014.282	08.12.2023	8:40-9:00
283	0014 OŁDAKI	141510_2.0014.283	08.12.2023	9:00-9:20
325	0014 OŁDAKI	141510_2.0014.325	08.12.2023	9:20-9:40
295	0014 OŁDAKI	141510_2.0014.295	08.12.2023	9:40-10:00
296/1	0014 OŁDAKI	141510_2.0014.296/1	08.12.2023	10:00-10:20
297	0014 OŁDAKI	141510_2.0014.297	08.12.2023	10:20-10:40
298/2	0014 OŁDAKI	141510_2.0014.298/2	08.12.2023	10:40-11:00
396/2	0011 NOWA WIEŚ WSCHODNIA	141510_2.0011.396/2	08.12.2023	11:00-11:20
395/2	0011 NOWA WIEŚ WSCHODNIA	141510_2.0011.395/2	08.12.2023	11:20-11:40
397/11	0011 NOWA WIEŚ WSCHODNIA	141510_2.0011.397/11	08.12.2023	11:40-12:00
394/16	0011 NOWA WIEŚ WSCHODNIA	141510_2.0011.394/16	08.12.2023	12:00-12:20

394/15	0011 NOWA WIEŚ WSCHODNIA	141510_2.0011.394/15	08.12.2023	12:20-12:40
395/1	0011 NOWA WIEŚ WSCHODNIA	141510_2.0011.395/1	08.12.2023	12:40-13:00
430/1	0011 NOWA WIEŚ WSCHODNIA	141510_2.0011.430/1	08.12.2023	13:00-13:20
324/1	0011 NOWA WIEŚ WSCHODNIA	141510_2.0011.324/1	08.12.2023	13:20-13:40
324/2	0011 NOWA WIEŚ WSCHODNIA	141510_2.0011.324/2	08.12.2023	13:40-14:00
322/1	0011 NOWA WIEŚ WSCHODNIA	141510_2.0011.322/1	08.12.2023	14:00-14:20
322/2	0011 NOWA WIEŚ WSCHODNIA	141510_2.0011.322/2	08.12.2023	14:20-14:40
320/2	0011 NOWA WIEŚ WSCHODNIA	141510_2.0011.320/2	08.12.2023	14:40-15:00
318/2	0011 NOWA WIEŚ WSCHODNIA	141510_2.0011.318/2	08.12.2023	15:00-15:20
316/2	0011 NOWA WIEŚ WSCHODNIA	141510_2.0011.316/2	08.12.2023	8:00-8:20
314/2	0011 NOWA WIEŚ WSCHODNIA	141510_2.0011.314/2	08.12.2023	8:20-8:40
312/2	0011 NOWA WIEŚ WSCHODNIA	141510_2.0011.312/2	08.12.2023	8:40-9:00
438	0011 NOWA WIEŚ WSCHODNIA	141510_2.0011.438	08.12.2023	9:00-9:20
311	0011 NOWA WIEŚ WSCHODNIA	141510_2.0011.311	08.12.2023	9:20-9:40
309/2	0011 NOWA WIEŚ WSCHODNIA	141510_2.0011.309/2	08.12.2023	9:40-10:00
309/1	0011 NOWA WIEŚ WSCHODNIA	141510_2.0011.309/1	08.12.2023	10:00-10:20
307	0011 NOWA WIEŚ WSCHODNIA	141510_2.0011.307	08.12.2023	10:20-10:40
431	0011 NOWA WIEŚ WSCHODNIA	141510_2.0011.431	08.12.2023	10:40-11:00
205/1	0011 NOWA WIEŚ WSCHODNIA	141510_2.0011.205/1	08.12.2023	11:00-11:20
204	0011 NOWA WIEŚ WSCHODNIA	141510_2.0011.204	08.12.2023	11:20-11:40
203	0011 NOWA WIEŚ WSCHODNIA	141510_2.0011.203	08.12.2023	11:40-12:00
202	0011 NOWA WIEŚ WSCHODNIA	141510_2.0011.202	08.12.2023	12:00-12:20
201	0011 NOWA WIEŚ WSCHODNIA	141510_2.0011.201	08.12.2023	12:20-12:40
199	0011 NOWA WIEŚ WSCHODNIA	141510_2.0011.199	08.12.2023	12:40-13:00
197	0011 NOWA WIEŚ WSCHODNIA	141510_2.0011.197	08.12.2023	13:00-13:20
195/2	0011 NOWA WIEŚ WSCHODNIA	141510_2.0011.195/2	08.12.2023	13:20-13:40
195/1	0011 NOWA WIEŚ WSCHODNIA	141510_2.0011.195/1	08.12.2023	13:40-14:00
193	0011 NOWA WIEŚ WSCHODNIA	141510_2.0011.193	08.12.2023	14:00-14:20
191/2	0011 NOWA WIEŚ WSCHODNIA	141510_2.0011.191/2	08.12.2023	14:20-14:40
191/1	0011 NOWA WIEŚ WSCHODNIA	141510_2.0011.191/1	08.12.2023	14:40-15:00
420/1	0011 NOWA WIEŚ WSCHODNIA	141510_2.0011.420/1	09.12.2023	8:00-8:20
454	0011 NOWA WIEŚ WSCHODNIA	141510_2.0011.454	09.12.2023	9:40-10:00
234/6	0011 NOWA WIEŚ WSCHODNIA	141510_2.0011.234/6	09.12.2023	10:00-10:20
234/5	0011 NOWA WIEŚ WSCHODNIA	141510_2.0011.234/5	09.12.2023	10:20-10:40
233/2	0011 NOWA WIEŚ WSCHODNIA	141510_2.0011.233/2	09.12.2023	10:40-11:00
232/2	0011 NOWA WIEŚ WSCHODNIA	141510_2.0011.232/2	09.12.2023	11:00-11:20
231/2	0011 NOWA WIEŚ WSCHODNIA	141510_2.0011.231/2	09.12.2023	11:20-11:40
230/4	0011 NOWA WIEŚ WSCHODNIA	141510_2.0011.230/4	09.12.2023	11:40-12:00
229/6	0011 NOWA WIEŚ WSCHODNIA	141510_2.0011.229/6	09.12.2023	12:00-12:20
229/8	0011 NOWA WIEŚ WSCHODNIA	141510_2.0011.229/8	09.12.2023	12:20-12:40
228/4	0011 NOWA WIEŚ WSCHODNIA	141510_2.0011.228/4	09.12.2023	12:40-13:00
227/4	0011 NOWA WIEŚ WSCHODNIA	141510_2.0011.227/4	09.12.2023	13:00-13:20
226/4	0011 NOWA WIEŚ WSCHODNIA	141510_2.0011.226/4	09.12.2023	13:20-13:40
225/4	0011 NOWA WIEŚ WSCHODNIA	141510_2.0011.225/4	09.12.2023	13:40-14:00
224/4	0011 NOWA WIEŚ WSCHODNIA	141510_2.0011.224/4	09.12.2023	14:00-14:20
426/4	0011 NOWA WIEŚ WSCHODNIA	141510_2.0011.426/4	09.12.2023	14:20-14:40

218	0011 NOWA WIEŚ WSCHODNIA	141510_2.0011.218	09.12.2023	8:00-8:20
646/2	0010 ŁAWY	141510_2.0010.646/2	09.12.2023	8:20-8:40
104	0010 ŁAWY	141510_2.0010.104	09.12.2023	8:40-9:00
102/2	0010 ŁAWY	141510_2.0010.102/2	09.12.2023	9:00-9:20
105	0010 ŁAWY	141510_2.0010.105	09.12.2023	9:20-9:40
103	0010 ŁAWY	141510_2.0010.103	09.12.2023	9:40-10:00
101	0010 ŁAWY	141510_2.0010.101	09.12.2023	10:00-10:20
99	0010 ŁAWY	141510_2.0010.99	09.12.2023	10:20-10:40
96	0010 ŁAWY	141510_2.0010.96	09.12.2023	10:40-11:00
95	0010 ŁAWY	141510_2.0010.95	09.12.2023	11:00-11:20
93	0010 ŁAWY	141510_2.0010.93	09.12.2023	11:20-11:40
91	0010 ŁAWY	141510_2.0010.91	09.12.2023	11:40-12:00
687/4	0010 ŁAWY	141510_2.0010.687/4	09.12.2023	12:00-12:20
687/3	0010 ŁAWY	141510_2.0010.687/3	09.12.2023	12:20-12:40
618/1	0010 ŁAWY	141510_2.0010.618/1	09.12.2023	12:40-13:00
58/3	0010 ŁAWY	141510_2.0010.58/3	09.12.2023	13:00-13:20
58/5	0010 ŁAWY	141510_2.0010.58/5	09.12.2023	13:20-13:40
58/6	0010 ŁAWY	141510_2.0010.58/6	09.12.2023	13:40-14:00
57/4	0010 ŁAWY	141510_2.0010.57/4	09.12.2023	14:00-14:20
691	0010 ŁAWY	141510_2.0010.691	09.12.2023	14:20-14:40