

**UCHWAŁA NR LXII/473/2023
RADY GMINY RZEKUŃ**

z dnia 5 kwietnia 2023 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego terenu w obrębie Przytuły Stare gmina Rzekuń**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40) w związku z art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2022 r., poz. 503 ze zm.) Rada Gminy Rzekuń, uchwala, co następuje:

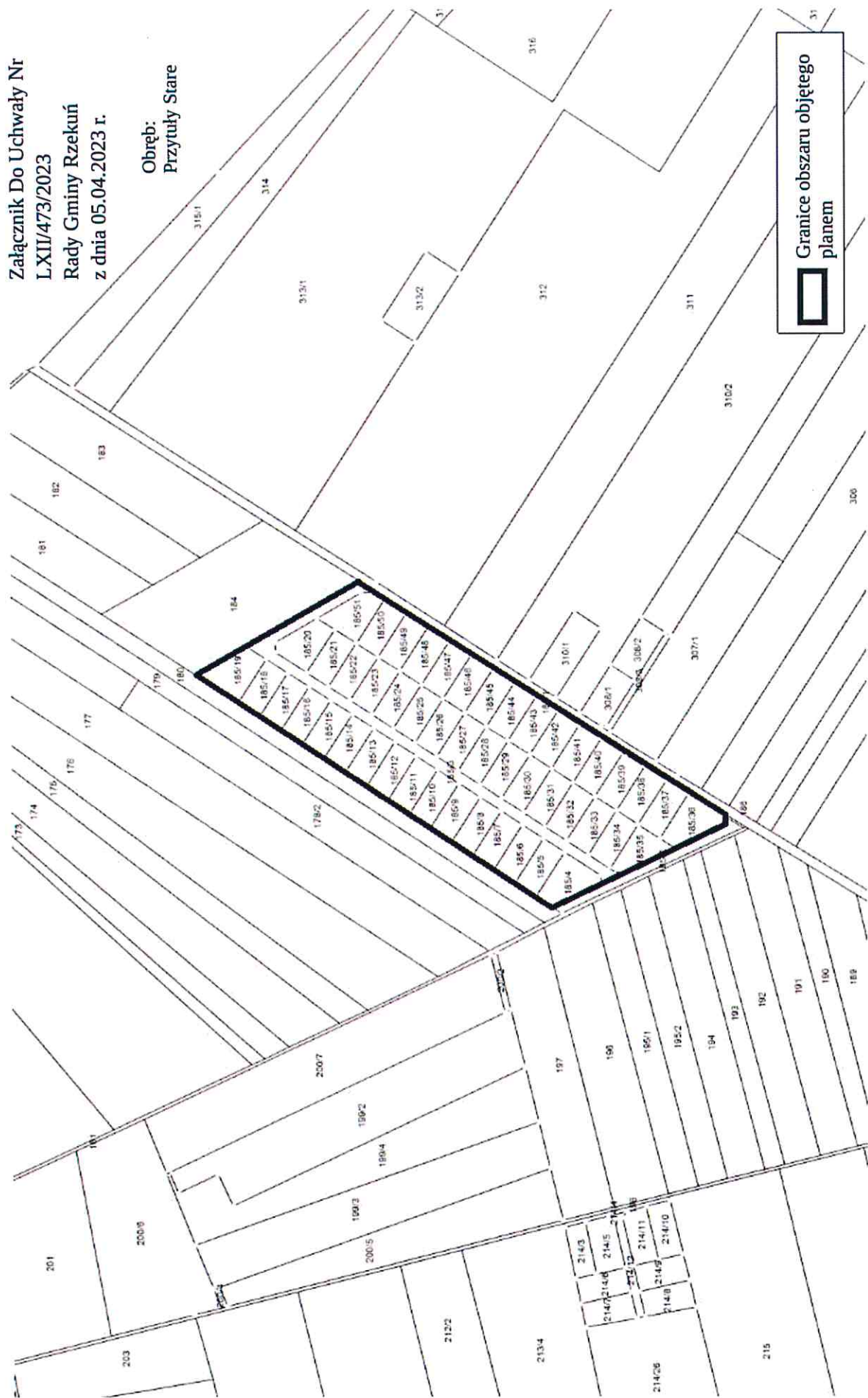
- § 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w obrębie Przytuły Stare, gmina Rzekuń.
- § 2. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny, przedstawiający granice obszaru objętego opracowaniem.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący
Rady Gminy


Stanisław Dmochowski

Załącznik Do Uchwały Nr
LXII/473/2023
Rady Gminy Rzekuń
z dnia 05.04.2023 r.

Obręb:
Przytuły Stare



Wiceprzewodniczący Rady

Stanisław Dmochowski

Uzasadnienie do uchwały Nr LXII/473/2023

Rady Gminy Rzekuń

z dnia 5 kwietnia 2023 r.

Przedmiotem uchwały jest przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego działki ewidencyjne nr: 185/3, 185/4, 185/5, 185/6, 185/7, 185/8, 185/9, 185/10, 185/11, 185/12, 185/13, 185/14, 185/15, 185/16, 185/17, 185/18, 185/19, 185/20, 185/21, 185/22, 185/23, 185/24, 185/25, 185/26, 185/27, 185/28, 185/29, 185/30, 185/31, 185/32, 185/33, 185/34, 185/35, 185/36, 185/37, 185/38, 185/39, 185/40, 185/41, 185/42, 185/43, 185/44, 185/45, 185/46, 185/47, 185/48, 185/49, 185/50, 185/51 położone w obrębie Przytuły Stare, gmina Rzekuń.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 5 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40) do wyłącznej kompetencji rady gminy należy uchwalanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz., 503 ze zm.) ustalenie przeznaczenia terenu, rozmieszczenie inwestycji celu publicznego oraz określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

W związku z powyższym sporządzenie miejscowego planu miejscowego we wskazanych granicach umożliwi rozwój inwestycji w tym regionie, a w perspektywie przyczyni się do wzrostu zatrudnienia miejscowej ludności, dlatego podjęcie uchwały jest uzasadnione.