



GN.6853.9.2026

Ogłoszenie Starosty Ostrołęckiego

Na podstawie art. 114 ust. 3 i 4 w związku z art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 399) dalej jako *ugn.*

i n f o r m u j ę o zamiarze ograniczenia, w drodze decyzji, sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 105/10 o powierzchni 0,0651 ha, położonej w obrębie **Teodorowo gm. Rzekuń** poprzez udzielenie **OX2 Green 10 Sp. z o.o. z/s w Warszawie** zezwolenia na założenie i przeprowadzenie na tej nieruchomości linii elektroenergetycznej WN, światłowodowej wraz z kanalizacją światłowodową oraz z infrastrukturą towarzyszącą, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Rzekuń.

Zgodnie z art. 6 pkt 2 *ugn.* ww. inwestycja jest realizacją celu publicznego.

Mając na uwadze posiadaną dokumentację, przedmiotową działkę traktuje się jako nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust. 6 i 7 *ugn.*, gdyż w rejestrze ewidencji gruntów wpisano, że właściciel działki pozostaje nieustalony. Brak urzędzonej księgi wieczystej.

W związku z powyższym wzywa się osoby, które wykażą, że przysługują im prawa rzeczowe do ww. nieruchomości, aby **w terminie dwóch miesięcy** od daty ukazania się niniejszego ogłoszenia, zgłosiły i udokumentowały swoje prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości.

Jeżeli we wskazanym wyżej terminie nie zgłoszą się osoby, które wykażą, że przysługują im prawa rzeczowe do ww. nieruchomości, zostanie wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z przedmiotowej nieruchomości.

Zgłoszenia będą przyjmowane w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Ostrołęce, przy ul. gen. A.E. Fieldorfa „Nila” 15, pokój 103i, w godzinach 9⁰⁰ - 14⁰⁰ (od poniedziałku do piątku).

Z up. Starosty
Halina Koźlarzewska
Dyrektor Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami

Podpis jest prawidłowy
Dokument podpisany przez Halinę Koźlarzewską, Starostwo Powiatowe w Ostrołęce
Data: 2026.04.29 14:40:38 CEST