

ZARZĄDZENIE NR 48/2022
WÓJTA GMINY RZEKUŃ

z dnia 25 maja 2022 r.

**w sprawie nieruchomości przeznaczonej do najmu o pow. 40 m² położonej w obrębie Rzekuń,
gm. Rzekuń, której stan prawny został uregulowany w KW Nr OS1O/00077139/4**

Na podstawie art. 25 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2021 r. poz. 1899) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w najem na okres do 3 lat lokal użytkowy znajdujący się na niskim parterze w budynku Urzędu Gminy w Rzekuniu, lokal nr 4 o pow. 40 m² w obrębie Rzekuń, stanowiący własność Gminy Rzekuń.

§ 2. 1. Informacje dotyczące lokalu użytkowego przeznaczonego w najem zawarte są w wykazie nieruchomości, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Rzekuń oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Rzekuń gm. Rzekuń na okres 21 dni.

3. Informacja o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w ust. 1, zostanie ogłoszona w prasie lokalnej, na stronie internetowej gminy oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Rzekuń.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


mgr Bartosz Podolak

Rzekuń, dnia 25.05.2022 r.
Załącznik do zarządzenia Nr 48/2022
Wójta Gminy Rzekuń
z dnia 25.05.2022 r.

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do najmu na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego najemcy

Lp.	Oznaczenie według księgi wieczystej	Położenie lokalu	Powierzchnia użytkowa lokalu (m ²)	Forma oddania	Opis lokalu	Czas trwania najmu	Wys. stawki czynszu netto z tytułu najmu zł/m ²	Termin płatności czynszu
1.	OS10/00077139/4	ul. Kościuszki 33, 07-411 Rzekuń	40 m ²	najem	Lokal użytkowy znajdujący się na niskim parterze budynku Urzędu Gminy w Rzekuniu, lokal nr 4. Pomieszczenie wyposażone jest w odrębne urządzenie pomiarowe prądu elektrycznego - licznik prądu.	do 3 lat	66,00 zł/m ²	do końca miesiąca za dany miesiąc

Uwaga *

Wysokość stawki czynszu podlega waloryzacji przy zastosowaniu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS za rok poprzedni.

Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Podstawa prawna wywieszenia wykazu: art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2021 r. poz. 1899).


WÓJT

mgr Bartosz Podolak