

**ZARZĄDZENIE NR 5/2023
WÓJTA GMINY RZEKUŃ**

z dnia 19 stycznia 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres 1 roku.

Na podstawie art. 30 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz uchwały Nr XXIII/82/2007 Rady Gminy Rzekuń z dnia 14 grudnia 2007 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z 2008 r., Nr 18, poz. 720), uchwały Nr VII/44/2011 Rady Gminy Rzekuń z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXIII/82/2007 Rady Gminy Rzekuń z dnia 14 grudnia 2007 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z 2011 r., Nr 103, poz. 3265) i uchwały Nr XIX/121/2011 Rady Gminy Rzekuń z dnia 16 grudnia 2011 r. zmieniająca uchwałę w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z 2012 r. poz. 629) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości z zasobu gruntów stanowiących własność Gminy Rzekuń w drodze bezprzetargowej wymienione w wykazie, który stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1. podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Rzekuniu, przy ulicy Kościuszki 33, na tablicy ogłoszeń w miejscowości, w której położona jest nieruchomość, na stronie internetowej Gminy. Informacja o wywieszeniu wykazu ukaże się w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

mgr Bartosz Podolak

Załącznik do zarządzenia Nr 5/2023

Wójta Gminy Rzekuń

z dnia 19 stycznia 2023 r.

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia w drodze bezprzetargowej na okres 1 roku.

Lp.	Nr ewidencyjny działki	Powierzchnia fiz. w ha	Obręb	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Informacja o przeznaczeniu nieruchomości	Stawka rocznego czynszu dzierżawnego *	Termin wnoszenia opłat za dzierżawę gruntów
1.	135 141 149	8,3486 pomniejszona o pow. około 0,0714 zajęta pod stację meteorologiczną na działce o nr 135 wraz z dojazdem do stacji	0004 Drwęcz	Nieruchomości gruntowe niezabudowane - cele rolnicze	R - teren przeznaczony pod użytkowanie rolnicze	Dzierżawa na okres 1 roku w drodze bezprzetargowej - na rzecz dotychczasowego dzierżawy	3500,00 zł	Za 2023 r. płatne do 30 czerwca 2023 r. Za 2024 r. płatne do 29 lutego 2024 r.

Uwaga:* Czynsz dzierżawy podlega waloryzacji przy zastosowaniu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS za rok poprzedni.

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:

art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm./

WÓJTA

mgr Bartosz Podolak