

HARMONOGRAM RZECZOWO FIANSOWY DLA ZADANIA INWESTYCYJNEGO PN.:
„Przebudowa budynku OPS Borawe”

Lp.	Działanie	Termin	Cena netto	Cena brutto
Etap II - zakres zadania pn.: „Przebudowa i remont budynku OSP w Borawem”				
1	PRACE ROZBIÓRKOWE			
1.1	Rozbiórka przedsionka do budynku świetlicy	od przekazania placu budowy - 30.09.2020 r.		
1.2	Rozbiórka istniejących schodów zewnętrznych (do szatni, kuchni i głównego wejścia)			
1.3	Rozbiórka zadaszenia nad schodami głównego wejścia			
1.4	Rozbiórka pieca kaflowego			
1.5	Demontaż istniejących warstw okładziny ściennej i podłogowej w pomieszczeniu szatni strazy pożarnej			
1.6	Demontaż sufitu z boazerii			
1.7	Rozbiórka stropu nad salą główną świetlicy			
1.8	Rozbiórka szczytów ścian budynku świetlicy			
1.9	Demontaż konstrukcji więźby nad świetlicą			
1.10	Demontaż poszycia dachowego na całym budynku			
1.11	Demontaż stolarki drzwiowej i okiennej			
1.12	Demontaż części instalacji wewnętrznej sanitarnej i elektrycznej z wyłączeniem bryły garażu			
1.13	Demontaż urządzeń sanitarnych w obrębie bryły świetlicy			
1.14	Demontaż ściany z pustaka szklanego „luksferów”		od przekazania placu budowy - 01.09.2020 r.	
2	ROBOTY REMONTOWE			
2.1	Oczyszczanie, zabezpieczenie ewentualne naprawy konstrukcji (więźby) dachu nad garażem i wieży	od przekazania do placu budowy - 30.09.2020 r.		
2.2	Remont konstrukcji wsporczej syreny alarmowej			
2.3	Renowacja sceny na sali świetlicy (rozbiórka, renowacja drzewa i ponowny montaż)			
3	ROBOTY BUDOWLANE			
3.1	Budowa stropu przyziemia na sali głównej budynku świetlicy			
3.2	Budowa wieńca obwodowego na ścianach budynku świetlicy			

3.3	Murowanie ścian szczytowych			
3.4	Budowa stropu kondygnacyjnego nad salą świetlicy			
3.5	Budowa konstrukcji (więźby) dachu nad salą świetlicy			
3.5	Wykonanie poszycia dachu wraz z podbitką i elementami odwodnienia na całym budynku			
3.5.1	Ocieplenie stropu			
3.6	Wykonanie zadaszenia pochylni i balkonu nad garażem			
3.7	Przebudowa instalacji elektrycznej wyskoprowadowej i niskoprowadowej z wyłączeniem instalacji przyzywowej	01.10.2020 r. - 31.10.2020 r.		
3.8	Wymiana instalacji sanitarnej w tym: kanalizacji sanitarnej, wody użytkowej i ogrzewania wraz z budową zbiornika na gaz			
3.9	Remont i budowa nowego komina			
3.91	Wykonać otwory wentylacyjne w kominie celem usprawnienia wentylacji grawitacyjnej na sali świetlicy			
3.10	Wykonanie wyłazu dachowego, stopni i ław kominarskich, płotku przeciwśniegowego.			
3.11	Wstawienie nadproży nad każdym nowym i przebudowywanym otworem drzwiowym.			
3.12	Wykonanie pochylni i schodów			
3.13	Wstawienie stolarki drzwiowej zewnętrznej i okiennej			
3.14	Wstawienie ściany z bloczków szklanych „luksferów ”			
3.15	Wykonanie ocieplenia ścian zewnętrznych budynku		od przekazania do placu budowy - 01.09.2021 r.	
3.16	Wykonanie ocieplenia fundamentów			
3.17	Wykonanie elewacji na całości budynku			
3.18	Wykonanie projektowanego zadaszenia schodów, wejścia głównego i bram garażowych			
3.19	Wykonanie utwardzenia terenu			
4	PRACE WYKOŃCZENIOWE			
4.1	Wykonanie sufitu	31.10.2020 r. - 15.12.2020 r.		
4.2	Aranżacja sali głównej			
4.3	Montaż lamp elektrycznych			
Etap I - Zakres zadania „Utworzenie placówki Klubu Senior + ”				
1	PRACE ROZBIÓRKOWE			
1.1	Rozebranie fragmentów ścian wewnętrznych (skucie odspojonych do ścian tynków)			

1.2	Demontaż istniejących warstw okładziny ściennej i podłogowej (podłoga w obrębie parteru z wyłączeniem posadzki garażu)	od przekazania placu budowy - 30.09.2020 r.		
1.3	Poszerzenie otworów drzwiowych			
1.4	Demontaż części instalacji wewnętrznej sanitarnej i elektrycznej			
2	PRACE BUDOWLANE			
2.2	Budowa nowych ścian wewnętrznych na potrzeby wydzielenia pomieszczeń łazienki z dwoma toaletami, pomieszczenia kuchni i szatni	od przekazania placu budowy - - 31.10.2020 r.		
2.3	Przebudowa instalacji sanitarnej i elektrycznej, w tym doprowadzenie wody użytkowej ciepłej i zimnej do pomieszczenia kuchni i toalet oraz wymiana oświetlenia w remontowanych pomieszczeniach			
2.4	Wykonanie wentylacji mechanicznej w pomieszczeniach sanitarnych			
3	PRACE WYKOŃCZENIOWE			
3.1	Wykonanie okładziny ściennej i podłogowej	31.10.2020 r. - 15.12.2020 r.		
3.2	Malowanie ścian			
3.3	Montaż stolarki drzwiowej			
3.4	Biały montaż sanitariatów			
3.5	Montaż urządzeń higienicznych			