

FPZ271.17.2014

## OGŁOSZENIE O ZAMIARZE ZAWARCIA UMOWY - Usługi

**Wykonanie dokumentacji projektowej dla budowy kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Tobolice, Dzbenin, Czarnowiec, Laskowiec - Teodorowo, Rzekuń oraz budowy wodociągu w miejscowościach Przytuły Stare, Ołdaki, Nowa Wieś Wschodnia i Drwęcz położonych w Gminie Rzekuń**

**Numer ogłoszenia: 284812 - 2014; data zamieszczenia: 27.08.2014**

### SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Gmina Rzekuń, ul. Kościuszki 33, 07-411 Rzekuń, woj. mazowieckie, tel. 29 7617301 w. 47, faks 29 7617302

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

### SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Wykonanie dokumentacji projektowej dla budowy kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Tobolice, Dzbenin, Czarnowiec, Laskowiec - Teodorowo, Rzekuń oraz budowy wodociągu w miejscowościach Przytuły Stare, Ołdaki, Nowa Wieś Wschodnia i Drwęcz położonych w Gminie Rzekuń.

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Usługi.

**II.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** 1. W zamówieniu uzupełniającym Zamawiający powierza do wykonania ten sam rodzaj usług objętych zamówieniem podstawowym. 2. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowych zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane /tj. Dz. U. z 2010r. nr 243, poz. 1623 ze zm./, Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego /tj. Dz. U. z 2004 r. nr 202, poz. 2072 ze zm./, oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r., w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym /Dz. U. nr 130, poz. 1389/. dla: 1. Zamówienia obejmuje opracowanie dokumentacji projektowych wraz ze sprawowaniem nadzoru autorskiego dla zadań: Zadanie 1: Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w systemie mieszanym grawitacyjnym i ciśnieniowym wraz z przyłączami o długości ok. 2,423 km w miejscowości Tobolice. 2. Szczegółowy zakres zamówienia obejmuje wykonanie dla każdego zadania: a) projektów budowlanych sieci - 5 egz., b) projektów wykonawczych sieci z przyłączami - 5 egz., c) projektów budowlanych zasilania elektrycznego przepompowni - 5 egz., d) szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych - 2 egz., e) kosztorysu inwestorskiego - 3 egz., f) przedmiaru robót - 3 egz., g) wersji elektronicznej opracowania na płycie CD, h) wypisów z ewidencji gruntów na działki objęte opracowaniem. i) Uzyskanie w imieniu Zamawiającego prawomocnego pozwolenia na budowę. 3. Dla wykonania powyższych opracowań Wykonawca wykona i uzyska: a) aktualną mapę sytuacyjno-wysokościową do celów projektowych dla zakresu objętego opracowaniem; b) wykonanie badań geotechnicznych gruntu i opracowanie niezbędnej dokumentacji geotechnicznej; c) w imieniu Zamawiającego decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia; d) w imieniu Zamawiającego raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko - o ile w toku postępowania taka konieczność nastąpi; e) w imieniu Zamawiającego operat wodno - prawny, pozwolenie wodno - prawne, uzyskać pozwolenie właściwych zarządców dróg na przejścia przez drogi, cieki wodne, oraz inne

opracowania niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę (w razie konieczności), f) w imieniu Zamawiającego zgód właścicieli na wejście na grunt. Zgoda ma mieć charakter pisemnego oświadczenia właściciela wraz z załącznikami graficznymi - o ile w toku postępowania taka konieczność nastąpi. g) uzyskanie wszelkich niezbędnych uzgodnień umożliwiających uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę, h) uzyskanie uzgodnień z właścicielami posesji lokalizacji przyłączy - w formie pisemnej i graficznej. i) pełnienie nadzoru autorskiego przez cały okres realizacji robót (bez dodatkowego wynagrodzenia). j) oryginały wszystkich wymaganych przepisami dokumentów związanych z uzyskaniem pozwolenia na budowę przedmiotowej inwestycji. 3. Uwarunkowanie szczegółowe i dodatkowe informacje: a) Projektowane sieci zlokalizowane będą w pasach dróg gminnych, powiatowych, w razie potrzeby również w działkach prywatnych, b) Zamawiający posiada koncepcję skanalizowania terenu Gminy Rzekuń; c) Wykonawca uzgodni z Zamawiającym przed rozpoczęciem prac, projektowane technologie oraz rozwiązania projektowe, oraz uzyska pisemną akceptację tychże rozwiązań przed złożeniem dokumentacji na pozwolenie na budowę; d) Obszar inwestycji objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego; e) Zamawiający dostarczy w dniu podpisania umowy warunki techniczne do projektu sieci wodociągowych i kanalizacyjnych dla każdej części zamówienia; f) Zamawiający dostarczy w dniu podpisania umowy warunki techniczne na włączenie się do miejskich sieci kanalizacyjnych wydane przez Ostrołęckie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Ostrołęce, g) Dokumentacja projektowa w szczególności powinna uwzględnić budowę: sieci kanalizacyjnych i wodociągowych, odtworzenia nawierzchni dróg i chodników po wykonanych robotach. h) Dokumentacja projektowo-kosztorysowa powinna być wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu któremu ma służyć, a przede wszystkim posiadać uzgodnienia projektowe między poszczególnymi branżami. i) Zastosowane w projekcie materiały winny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie (art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane). j) Dokumentacja projektowa w swej treści nie może określać nazw producentów, materiałów, maszyn i urządzeń w sposób utrudniający uczciwą konkurencję. k) Dokumentacja projektowa powinna określić parametry techniczne i funkcjonalne przyjętych rozwiązań materiałowych, technologii, urządzeń i wyposażenia (Zamawiający dopuszcza wskazanie w dokumentacji na znak towarowy, patent lub pochodzenie z uzasadnionych względów technologicznych, ekonomicznych, organizacyjnych lub jeżeli obowiązek taki wynika z odrębnych przepisów). l) Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z części zamówienia w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy dokona odbioru opracowań projektowych, które zostały wykonane do dnia odstąpienia i wypłaci wynagrodzenia za te opracowania. m) Każdy komplet dokumentacji powinien być umieszczony w oddzielnym segregatorze opisaną z zewnątrz zawartością segregatora. n) W cenie zamówienia należy uwzględnić wszystkie koszty dodatkowe, związane z opracowaniem dokumentacji np. opłaty za wydanie warunków, uzgodnień, opinii ekspertów, uzyskania pozwoleń na budowę itp. 3. Wykonawca określony w ust. 1 zostanie opracowany w taki sposób, by udział surowców i produktów krajowych użytych do wykonywania robót budowlanych i usług realizowanych na podstawie tego opracowania nie był niższy niż 50%. 4. Projektant/Wykonawca oświadcza, iż do dnia zawarcia niniejszej umowy nie zaszły jakiegokolwiek okoliczności dotyczące jego osoby, przedsiębiorstwa lub oferty, które uniemożliwiłyby jego udział w realizacji zamówień publicznych. 5. Wykonawca udziela gwarancji jakości jakością na wykonane prace projektowe na okres 60 m-cy i zobowiązuje się do usunięcia na swój koszt wad ujawnionych w okresie gwarancji w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. O istnieniu wady Zamawiający zobowiązany jest powiadomić Wykonawcę na piśmie..

**II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.32.20.00-1, 71.32.22.00-3.

**II.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT):** jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy.

SEKCJA III: PROCEDURA

**Tryb udzielenia zamówienia:** Zamówienie z wolnej ręki

- **1. Podstawa prawna**

Postępowanie wszczęte zostało na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych.

- **2. Uzasadnienie wyboru trybu**

1. Zamawiający przy ogłoszeniu o zamówieniu publicznym zadania Wykonanie dokumentacji projektowej dla budowy kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Tobolice, Dzbenin, Czarnowiec, Laskowiec - Teodorowo, Rzekuń oraz budowy wodociągu w miejscowościach Przytuły Stare, Ołdaki, Nowa Wieś Wschodnia i Drwęcz położonych w Gminie Rzekuń w zakresie opracowanie dokumentacji projektowych wraz ze sprawowaniem nadzoru autorskiego dla zadań: Zadanie 1: Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w systemie mieszanym grawitacyjnym i ciśnieniowym wraz z przyłączami o długości ok. 5,5 km w miejscowości Tobolice. Zadanie 2: Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w systemie mieszanym grawitacyjnym i ciśnieniowym wraz z przyłączami o długości ok. 12,5 km w miejscowości Dzbenin. Zadanie 3: Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w systemie mieszanym grawitacyjnym i ciśnieniowym wraz z przyłączami o długości ok. 5,5 km w miejscowości Czarnowiec. Zadanie 4: Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w systemie mieszanym grawitacyjnym i ciśnieniowym wraz z przyłączami o długości ok. 11,0 km w miejscowości Teodorowo i Laskowiec. Zadanie 5: Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w systemie mieszanym grawitacyjnym i ciśnieniowym wraz z przyłączami o długości ok. 0,85 km w miejscowości Rzekuniu. jak również w podpisanej umowie z Wykonawcą na powyższe zadanie podstawowe przewidział udzielenie zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1. pkt. 6 ustawy Pzp. 2. Zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt 6. ustawy Pzp. a) Zamawiający udzielając Wykonawcy w dniu 22.08.2012r. zamówienia podstawowego mógł w ciągu 3 lat tj. do 22.08.2015 r. podpisać umowę na usługi uzupełniające. Planowane udzielenie zamówienia uzupełniającego Zamawiający przewidział do 30.09.2014 r. b) Zamówienie uzupełniające udzielone będzie dotychczasowemu Wykonawcy, któremu Zamawiający udzielił zamówienia podstawowego. c) Wartość zamówienia uzupełniającego nie przekroczy kwoty 50 % zamówienia podstawowego tj. kwoty 15 495, 81 zł brutto. c) W zamówieniu uzupełniającym Zamawiający powierza do wykonania ten sam rodzaj usług objętych zamówieniem podstawowym. d) Usługi w zamówieniu uzupełniającym będą wykonywane jako kontynuacja usług objętych zamówieniem podstawowym.

#### SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

#### NAZWA I ADRES WYKONAWCY KTÓREMU ZAMAWIAJĄCY ZAMIERZA UDZIELIĆ ZAMÓWIENIA

- Zakład Obsługi Inwestycji KOMPLEX-BUD, ul. Królowej Jadwigi 18C/4, 11-500 Giżycko, kraj/woj. warmińsko-mazurskie.

WÓJT  
mgr Stanisław Godzina

