

UZASADNIENIE

do dokumentu **Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla części obszaru gminy Rzekuń, obejmującego tereny w obrębach wsi Ławy, Goworki, Nowa Wieś Wschodnia, Teodorowo**, przyjętego uchwałą Nr XVIII/116/2011 Rady Gminy Rzekuń z dnia 25 listopada 2011 r.,

(Sporządzone na podstawie z art. 42 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. Nr 199, poz. 1227).

Podstawą sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa powyżej, jest uchwała nr XXXIII/140/2008 Rady Gminy Rzekuń z dnia 5 sierpnia 2008 r. o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Rzekuń.

Przystąpiono do sporządzenia zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Rzekuń, uchwalonych uchwałami:

- Nr XIII/106/2000 Rady Gminy w Rzekuniu z dnia 28 czerwca 2000r. w sprawie zmian w miejscowym ogólnym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Rzekuń oraz
- Nr IV/19/2006 Rady Gminy w Rzekuniu z dnia 29 grudnia 2006r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rzekuń.

W/w obowiązujące miejscowe plany nie odpowiadają w pełnym zakresie nowym potrzebom gminy, w tym nowym planowanym inwestycjom, m.in. budowie „Elektrowni Ostrołęka C” wraz z infrastrukturą techniczną.

Udział społeczeństwa w opracowaniu projektu **Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla części obszaru gminy Rzekuń, obejmującego tereny w obrębach wsi Ławy, Goworki, Nowa Wieś Wschodnia, Teodorowo** zapewniony był poprzez:

1. Możliwość składania wniosków do sporządzanego dokumentu, która została zagwarantowana poprzez wymagane podanie do publicznej wiadomości Ogłoszenie Wójta Gminy Rzekuń o przystąpieniu do sporządzania zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Rzekuń zgodnie z uchwałą Nr XXXIII/140/2008 Rady Gminy Rzekuń z dnia 5 sierpnia 2008r., z informacją o możliwości składania wniosków z wyznaczonym terminem ich składania, tj. do 30 października 2008r.

Ogłoszenie ukazało się na tablicy urzędowej i na stronie internetowej Urzędu Gminy w Rzekuniu oraz w „Tygodniku Ostrołęckim” z dnia 16 września 2008r.

W wyniku wszczętej procedury formalno-prawnej zawiadamiania/ogłaszania o przystąpieniu do sporządzania projektu miejscowego planu wpłynęło 10 wniosków organów i instytucji, które uwzględniono.

Wnioski indywidualne składane były w następujący sposób - w terminie zawartym w ogłoszeniu wpłynęło 10 wniosków osób prywatnych i instytucji, a w tym:

- a) 1 wniosek uwzględniono,
- b) 1 wniosek uwzględniono częściowo,
- c) 8 wniosków nie uwzględniono.

Wnioski zostały rozpatrzone, w oparciu o zgodność z przepisami odrębnymi i aktualnymi uwarunkowaniami, wynikającymi z przeprowadzonej inwentaryzacji urbanistycznej oraz w zakresie objętym uwarunkowaniami wynikającymi z dokumentów strategicznych, z zastrzeżeniem, że sposób rozpatrzenia wniosków może ulec uzasadnionym korektom, wynikającym z przeprowadzonych prac analitycznych i projektowych w toku procedury planistycznej.

2. Możliwość składania wniosków do sporządzanego dokumentu, która została zagwarantowana poprzez wymagane podanie do publicznej wiadomości obwieszczenia/ogłoszenia Wójta Gminy Rzekuń o przystąpieniu do przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Rzekuń zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. Nr 199, poz.1227), z informacją o możliwości składania wniosków z wyznaczonym terminem ich składania, tj. od 1 września 2009r. do dnia 30 września 2009r.

Ogłoszenie ukazało się na tablicy urzędowej i stronie internetowej Urzędu Gminy oraz w „Tygodniku Ostrołęckim” z dnia 1 września 2009 r.

W wyniku wszczętej procedury formalno-prawnej obwieszczenia/ogłaszania o przystąpieniu do przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rzekuń wniesiono 11 wniosków. Zgłoszonych wniosków nie uwzględniono.

3. Możliwość składania uwag do opracowywanego dokumentu, która została zagwarantowana poprzez wyłożenie do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rzekuń wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w dniach od 2 września 2011r. do dnia 30 września 2011r. wraz z informacją o możliwości składania uwag, z wyznaczonym terminem ich składania do 17 października 2011r. oraz informacją o wyznaczeniu terminu dyskusji publicznej w dniu 23 września 2011r. Ogłoszenie ukazało się na tablicy urzędowej i stronie internetowej Urzędu Gminy w Rzekuniu oraz w gazecie „Kurier Ostrołęcki” z dnia 25 sierpnia 2011r.

W wyniku wyłożenia projektu miejscowego planu do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, zgodnie z art.11 pkt.11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz zgodnie z art.54 ust.3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz.1227), do projektu planu oraz do prognozy oddziaływania na środowisko wpłynęło 19 pism, w których zawarta była jedna lub kilka uwag. Łącznie złożonych zostało 111 uwag, z których Wójt Gminy postanowił rozpatrzyć 29 pozytywnie. Wprowadzenie w/w zamian nie skutkowało koniecznością ponowienia czynności procedury formalno – prawnej. Odrzuconych zostało 82 uwagi, które zestawione są w załączniku nr 3 do uchwały.

Rada Gminy Rzekuń, w dniu 25 listopada 2011r. podjęła uchwałę Nr XVIII/116/2011
**- Miejsowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego dla części obszaru gminy Rzekuń,
obejmującego tereny w obrębach wsi Ławy, Goworki, Nowa Wieś Wschodnia,
Teodorowo.**

Procedura planistyczna sporządzenia planu została przeprowadzona zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz spełnia wymogi ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.